



CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI

THẨM TRA

Theo Văn bản số...../ĐC TT-VS

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên

HỒ SƠ THIẾT KẾ HỆ THỐNG PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

CÔNG TRÌNH	: XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP ĂN TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1 CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)
CHỦ ĐẦU TƯ	: TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG	: P. NGÔ QUYỀN, TP. HẢI PHÒNG
NHÀ THẦU THIẾT KẾ PCCC	: CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

NĂM 2026



CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../ BCTTr-VS

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên

[Signature]

HỒ SƠ THIẾT KẾ

HỆ THỐNG PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

CÔNG TRÌNH : XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP ĂN TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

CHỦ ĐẦU TƯ : TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG : P. NGÔ QUYỀN, TP. HẢI PHÒNG

NHÀ THẦU THIẾT KẾ PCCC : CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

CHỦ ĐẦU TƯ

[Signature]

HIỆU TRƯỞNG
Cô Chi Lý

[Red Seal: U.B. PHƯỜNG NGÔ QUYỀN TP. HẢI PHÒNG, TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1]

NHÀ THẦU THIẾT KẾ PCCC

[Signature]

GIÁM ĐỐC
Trịnh Thị Hương Xuân

[Red Seal: M.S.D.N: 020218333, CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG]

CHỈ DẪN KỸ THUẬT

- BẢN VẼ LÀ MỘT PHẦN TRONG HỒ SƠ THIẾT KẾ, CẦN ĐƯỢC THAM KHẢO CHUNG VỚI CÁC BẢNG LIỆT KẾ CÙNG NHƯ ĐẶC TÍNH KỸ THUẬT CỦA THIẾT BỊ KHI NHẬP THỰC TẾ.
NHỮNG BẢN VẼ NÀY CÓ TÍNH CHẤT NGUYÊN LÝ, VÀ KHÔNG CÓ Ý ĐỊNH TRÌNH BÀY TẤT CẢ TÍNH HƯỚNG CỐ THỂ XÂY RA, CHỈ ĐƯỢC CŨI NHƯ MỘT HỆ THỐNG ĐIỆN HOÀN CHỈNH KHI ĐƯỢC CUNG CẤP TẤT CẢ CÁC THIẾT BỊ CẦN THIẾT, VẬT TƯ, PHỤ TÙNG VÀ PHẦN ĐIỀU KHIỂN.
- NHÀ THẦU CẦN PHỐI HỢP VỚI CÁC KIẾN TRÚC, KẾT CẤU VÀ CƠ ĐIỆN CHO CÁC PHẦN VIỆC LIÊN QUAN
- TẤT CẢ KÍCH THƯỚC CÓ ĐƠN VỊ LÀ MÍ-LI-MÉT (MM) NẾU KHÔNG CÓ CHỈ ĐỊNH NÀO KHÁC.
- HỆ THỐNG TIẾP ĐẤT CẦN TUÂN THỦ QUY ĐỊNH VỀ ĐIỆN TRONG NƯỚC ĐỒNG THỜI LƯU Ý ĐẾN CÁC HỆ THỐNG ĐƯỜNG DÂY. TOÀN BỘ ĐƯỜNG DÂY ĐIỆN PHẢI ĐI TRONG ỐNG CHỐN NGẦM, ỐNG LUÔN DÂY HOẶC TRÊN THANG MĂNG CÁP TRỪ KHI TỰ VẤN GIÁM SÁT CÓ CHỈ THỊ KHÁC.
- NHÀ THẦU PCCC CẦN ĐỀ TRÌNH CÁC CHI TIẾT CỦA VIỆC BỐ TRÍ SAU CÙNG VÀ SƠ ĐỒ KÍCH THƯỚC CỦA TẤT CẢ CÁC HẠNG MỤC THIẾT BỊ TRONG CÁC PHÒNG LIÊN QUAN PHÙ HỢP VỚI ĐIỀU KIỆN CÔNG TRƯỜNG, VV.. ĐỂ TỰ VẤN GIÁM SÁT XEM XÉT TRƯỚC KHI BẮT ĐẦU CÔNG TÁC LẮP ĐẶT.
- TẤT CẢ VẬT LIỆU/ CÁP SỬ DỤNG VÀ BIỆN PHÁP LẮP ĐẶT PHẢI THEO ĐÚNG YÊU CẦU KỸ THUẬT, CÁC TIÊU CHUẨN VÀ QUY ĐỊNH CỦA CƠ QUAN CHỦC NĂNG.
- TẤT CẢ THIẾT BỊ LẮP KÍN ĐÒI HỎI BẢO TRÌ CẦN CÓ CỬA THĂM.
- TẤT CẢ CÁC VỊ TRÍ CỦA THIẾT BỊ VÀ TUYẾN CÁP THỂ HIỆN TRÊN BẢN VẼ MANG Ý NGHĨA ĐỀ XUẤT. VỊ TRÍ CHÍNH XÁC CẦN ĐƯỢC XÁC ĐỊNH TẠI HIỆN TRƯỜNG TRƯỚC KHI LẮP ĐẶT. CÁC BẢN VẼ THI CÔNG SAU KHI ĐƯỢC PHỐI HỢP ĐẦY ĐỦ CẦN ĐỀ TRÌNH CHO TỰ VẤN GIÁM SÁT PHÉ DUYỆT TRƯỚC KHI THI CÔNG.
- CÁP ĐIỆN PHẢI ĐƯỢC ĐẶT TRONG CÁC ỐNG NHỰA HDPE, PVC CHỐN NGẦM TRONG BÊ TÔNG KHI CÁP BẰNG NGANG ĐƯỜNG XE CHẠY.
- CHIỀU CAO LẮP ĐẶT CHO NÚT ẮN BẢO CHÁY PHẢI LÀ 1450mm TÍNH TỪ CAO TRÌNH SÀN HOÀN THIỆN.
- NHÀ THẦU CẦN PHỐI HỢP VỚI CÁC BÊN VÀ ĐƠN VỊ CUNG CẤP THIẾT BỊ CÁC HỆ THỐNG CÔNG NGHỆ/ PHỤ TRỢ ĐỂ CẬP NHẬT CHÍNH XÁC THÔNG SỐ VÀ CÔNG SUẤT THIẾT BỊ THEO THỰC TẾ, ĐỒNG THỜI TIẾN HÀNH TÍNH TÓAN LẠI DỰA TRÊN THÔNG SỐ KỸ THUẬT CỦA THIẾT BỊ THỰC TẾ VÀ TUYẾN THỰC TẾ ĐƯỢC DUYỆT CỦA CẤP VÀ CHỌN LẠI THÔNG SỐ CỦA THIẾT BỊ ĐÓNG CÁP, CÁP ĐIỆN, THANH CÁP VÀ TỦ PHÂN PHỐI PHÙ HỢP VỚI MỨC ĐỒNG ĐIỆN ĐÃ ĐƯỢC TÍNH TOÁN LẠI. TẤT CẢ NHỮNG CHI PHÍ NÀY ĐÃ BAO GỒM TRONG CHI PHÍ THẦU. NHÀ THẦU PHẢI TRÌNH CHO CHỦ ĐẦU TƯ VÀ TỰ VẤN GIÁM SÁT DUYỆT CHI TIẾT TÍNH TOÁN VÀ LỰA CHỌN.
- ĐỐI VỚI NGUỒN ĐIỆN CUNG CẤP 1 PHA, CÁC MẠCH ĐIỆN CÓ PHA KHÁC NHAU KHÔNG ĐƯỢC DÙNG CHUNG ỐNG DẪN.
- TẤT CẢ VIỆC KIỂM TRA TIẾP ĐẤT ĐƯỢC THỰC HIỆN BẰNG DỤNG CỤ THỬ NGHIỆM VỚI ĐIỆN ÁP 1000V VÀ THEO ĐÚNG CÁC YÊU CẦU MỚI NHẤT CỦA CƠ QUAN CHỦC NĂNG NGÀNH ĐIỆN.
- HỆ THỐNG BẢO VỆ CHỐNG SÉT CẦN THEO ĐÚNG CÁC YÊU CẦU MỚI NHẤT CỦA CƠ QUAN CHỦC NĂNG NGÀNH ĐIỆN VÀ ĐƯỢC SỰ CHẤP THUẬN CỦA TỰ VẤN GIÁM SÁT.
- TẤT CẢ CÁC THIẾT BỊ ĐIỆN ĐẶT NGOÀI NHÀ ĐỀU SỬ DỤNG LOẠI CHỊU THỜI TIẾT (TỐI THIỂU IP54) VÀ VẬT LIỆU CHO PHẦN VỎ CỦA CÁC THIẾT BỊ PHẢI SỬ DỤNG INOX HOẶC ĐƯỢC TRẮNG KÉM CHỐNG OXY HOÁ.
- CÁC ĐỘNG CƠ QUẠT, BƠM NƯỚC, ... PHẢI ĐƯỢC BẢO VỆ QUÁ TẢI BẰNG CÁC BỘ RƠ LE NHIỆT CÓ CÔNG SUẤT TƯƠNG ƯNG.

GHI CHÚ 1 (TRẠM BƠM CHỮA CHÁY):

- NGUỒN ĐIỆN CHO HỆ THỐNG BƠM CHỮA CHÁY ĐƯỢC CÁP TRỰC TIẾP TỪ TBA CỦA CÔNG TRÌNH;
- BỂ NƯỚC CHỮA CHÁY HIỆN TRẠNG CÓ DUNG TÍCH 120M³
- BỂ NƯỚC CHỮA CHÁY LUÔN PHẢI ĐẢM BẢO CÓ ĐỦ LƯỢNG NƯỚC CHỮA TRONG BỂ THEO THIẾT KẾ;
- CẦN CỬ KÍCH THƯỚC VÀ HÌNH DẠNG CỤ THỂ CỦA MÁY BƠM VÀ CÁC THIẾT BỊ TRONG NHÀ BƠM CŨNG NHƯ KHÔNG GIAN CỤ THỂ CỦA NHÀ BƠM MÀ ĐƠN VỊ NHÀ THẦU LẮP ĐẶT KẾT HỢP CÙNG CHỦ ĐẦU TƯ LÊN PHƯƠNG ÁN LẮP ĐẶT PHÙ HỢP ĐẢM BẢO VẬN HÀNH THUẬN TIỆN ĐÚNG KỸ THUẬT, THẨM MỸ.
- TỦ ĐIỀU KHIỂN CÁC MÁY BƠM CHỮA CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT ĐỂ HOẠT ĐỘNG TỐT Ở CHẾ ĐỘ TỰ ĐỘNG VÀ CHẾ ĐỘ ĐIỀU KHIỂN BẰNG TAY;
- KHI CÓ SỰ CỐ CHÁY, CÁC VAN GỐC CHỮA CHÁY ĐƯỢC MỞ. LÚC NÀY ÁP SUẤT TRONG ĐƯỜNG ỐNG CHỮA CHÁY GIẢM, BƠM BÙ ÁP LỰC VÀ MÁY BƠM CHÍNH SẼ HOẠT ĐỘNG TỰ ĐỘNG, TÙY THEO TỔN THẤT ÁP LỰC TRONG HỆ THỐNG CHỮA CHÁY MÀ BƠM BÙ HOẶC BƠM CHÍNH HOẠT ĐỘNG ĐỂ CẤP NƯỚC CHỮA CHÁY.

GHI CHÚ 2 (CHỮA CHÁY):

- HỆ THỐNG CHỮA CHÁY ĐƯỢC LẮP ĐẶT VÀ THỬ ÁP LỰC CHO TỪNG KHU VỰC SAU ĐÓ TIẾN HÀNH THỬ ÁP LỰC TOÀN BỘ HỆ THỐNG VỚI ÁP LỰC THỬ LÀ 08KG/CM²
- THỜI GIAN DUY TRÌ ÁP LỰC THỬ LÀ 24 GIỜ;
- ÁP LỰC LÀM VIỆC CỦA HỆ THỐNG ĐƯỢC DUY TRÌ Ở 5,5KG/CM²
- NGOÀI HỆ THỐNG CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG THÌ CÔNG TRÌNH CÒN ĐƯỢC THIẾT KẾ VÀ TRANG BỊ CÁC BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY LOẠI ABC-4KG VÀ CO2-3KG VỚI MẬT ĐỘ THIẾT KẾ LẮP ĐẶT KHÔNG VƯỢT QUÁ 75M²/ 01 BÌNH CHỮA CHÁY (CÁC BÌNH CHỮA CHÁY NÀY ĐƯỢC LẮP ĐẶT TẠI CÁC VỊ TRÍ DỄ QUAN SÁT, DỄ TIẾP CẬN VÀ SỬ DỤNG TRONG TRƯỜNG HỢP CÓ SỰ CỐ. SỐ LƯỢNG BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY DỰ PHÒNG CHO CÔNG TRÌNH PHẢI ĐẢM BẢO TỐI THIỂU 10% TỔNG SỐ LƯỢNG BÌNH TRẠNG BỊ CHO CÔNG TRÌNH.
- THEO TÍNH TOÁN TẠI GHI CHÚ 2 THÌ TRẠM BƠM CHỮA CHÁY LÀ TỔ HỢP BAO GỒM:
01 BƠM ĐIỆN CHỮA CHÁY Q= ...M³/H, H= ...M;
01 BƠM DIESEL CHỮA CHÁY Q= ...M³/H, H= ...M;
01 BƠM BÙ ÁP CỎ Q= ...M³/H, H= ...M
- NGUỒN ĐIỆN CẤP CHO BƠM CHỮA CHÁY LÀ NGUỒN ĐIỆN ƯU TIÊN TRƯỚC AT TỔNG CÔNG TRÌNH.

GHI CHÚ 3 (H.T BẢO CHÁY):

- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BẢO CHÁY ĐẾN MIỆNG GIÓ ĐIỀU HÒA >1M.
- CÁP TÍN HIỆU ĐIỀU KHIỂN THIẾT BỊ NGOẠI VI, DÂY TÍN HIỆU NÓI TỪ CÁC ĐẦU BẢO CHÁY TRONG HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG DÙNG ĐỂ KÍCH HOẠT HỆ THỐNG CHỮA CHÁY TỰ ĐỘNG LÀ LOẠI CHỊU NHIỆT CAO (CÁP, DÂY TÍN HIỆU CHỐNG CHÁY CÓ THỜI GIAN CHỊU LỬA 30 MIN). CHO PHÉP SỬ DỤNG CÁP TÍN HIỆU ĐIỀU KHIỂN THIẾT BỊ NGOẠI VI LÀ LOẠI CÁP THƯỜNG NHƯNG PHẢI CÓ BIỆN PHÁP BẢO VỆ KHỎI SỰ TÁC ĐỘNG CỦA NHIỆT ÍT NHẤT TRONG THỜI GIAN 30 MIN.
- CÁC HẠNG MỤC CÁP ĐẶT TẠI KHÔNG GIAN PHÍA TRÊN TRẦN TREO CẦN ĐẢM BẢO MỘT SỐ YÊU CẦU SAU:
+DÂY ĐIỀU KHIỂN TÍN HIỆU CHIẾU SÁNG VÀ THÔNG TIN LÀ DÂY ĐƠN ĐƯỢC LUÔN TRONG ỐNG BẢO VỆ CÓ THÍ NGHIỆM CHỐNG CHÁY CỦA CƠ QUAN THÍ NGHIỆM;
- CÁP ĐIỆN ĐỘNG LỰC ĐI TRÊN THANG MĂNG CÁP ĐƯỢC BỌC BẰNG VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY HOẶC CÓ TÍNH CHÁY YẾU (CH1) CÓ CO, CQ HOẶC CHỨNG NHẬN CỦA NHÀ SẢN XUẤT.
- TRUNG TÂM BẢO CHÁY LÀ LOẠI ... KỀNH;
- TRUNG TÂM BẢO CHÁY PHẢI ĐƯỢC CÁP NGUỒN ĐIỆN ƯU TIÊN 24/7;
- ĐUNG LƯỢNG CỦA ẮC QUY DỰ PHÒNG BẢO ĐẢM ÍT NHẤT 24H CHO THIẾT BỊ HOẠT ĐỘNG Ở CHẾ ĐỘ THƯỜNG TRỰC VÀ 1 GIỜ KHI CÓ CHÁY
- TRUNG TÂM BẢO CHÁY LẮP ĐẶT TẠI PHÒNG TRỰC PCCC NƠI LUÔN LUÔN CÓ NGƯỜI TRỰC GIÁM SÁT VÀ VẬN HÀNH CHỮA CHÁY 24/7;
- TRUNG TÂM BẢO CHÁY CÓ CHỨC NĂNG TỰ ĐỘNG TRUYỀN TIN BÁO CHÁY ĐẾN ĐƠN VỊ CẢNH SÁT PCCC VÀ CỨU NẠN CỨU HỘ
- TRUNG TÂM BẢO CHÁY ĐƯỢC LẮP ĐẶT TRÊN TƯỜNG, VÁCH NGĂN, TRÊN BÀN TẠI NHỮNG NƠI KHÔNG NGUY HIỂM VỀ CHÁY, NỎ VÀ CÓ MỘT KHÔNG GIAN TRỐNG XUNG QUANH MẶT TRƯỚC CỦA TỦ TRUNG TÂM BẢO CHÁY >= 1,5M

GHI CHÚ 4 (H.T BẢO CHÁY):

- LẮP ĐẶT ĐẦU BẢO CHÁY Ở DƯỚI CỬA CÁC BỀ MẶT TRUNG GIAN NẦM NGANG NHƯ CÁC ĐƯỜNG ỐNG, SÀN THAO TÁC, GIÁ KẾ CÓ CHIỀU RỘNG > 3,5 M VÀ BỀ MẶT BÊN DƯỚI CỦA BỀ MẶT TRUNG GIAN CÁCH SÀN > 0,8 M.
- KHU VỰC BỊ CHE KÍN CHỨA HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG HOẶC THIẾT BỊ ĐIỆN DÙNG ĐỂ CÁP NGUỒN ĐƯỢC ĐẶT HOÀN TOÀN VÀO BÊN TRONG KHU VỰC BỊ CHE KÍN VÀ ĐƯỢC KẾT NỐI VỚI NGUỒN ĐIỆN VƯỢT QUÁ ĐIỆN ÁP CỰC THẤP THÌ LẮP ĐẶT ĐẦU BẢO CHÁY TRÊN TRẦN CỦA KHÔNG GIAN BỊ CHE KÍN ĐẢM BẢO KHOẢNG CÁCH TỐI ĐA THEO PHƯƠNG NGANG TỪ THIẾT BỊ ĐIỆN ĐẾN ĐẦU BẢO CHÁY ≤ 1,5M
- TỦ CÓ THỂ TÍCH > 3 M³ PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT CÁC ĐẦU BẢO CHÁY. TỦ VỚI THỂ TÍCH TRÊN 1 M³ CHỨA THIẾT BỊ ĐIỆN HOẶC ĐIỆN TỬ CÓ ĐIỆN ÁP LỚN HƠN ĐIỆN ÁP CỰC THẤP PHẢI LẮP ĐẶT ĐẦU BẢO CHÁY (KHÔNG ÁP DỤNG CÁC YÊU CẦU CỦA 5.8.2.1.1 E) TCVN 7568-14:2025.
- MỨC CƯỜNG ĐỘ ẨM THANH ĐƯỢC TÍNH TOÁN TRUNG BÌNH TRONG KHOẢNG THỜI GIAN 60 S, MỨC CƯỜNG ĐỘ ẨM Ở TẤT CẢ CÁC VỊ TRÍ ĐẢM BẢO LỚN HƠN ĐỘ ỒN CỦA MÔI TRƯỜNG XUNG QUANH ÍT NHẤT LÀ 10 DBA, MỨC CƯỜNG ĐỘ ẨM THANH ≥ 65 DBA VÀ ≤ 105 DBA. TÍN HIỆU BẢO ĐỘNG BẰNG ẨM THANH ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC NGỦ NGỒ LỚN HƠN ĐỘ ỒN CỦA MÔI TRƯỜNG XUNG QUANH ÍT NHẤT 15 DBA (VỚI ĐIỀU KIỆN CÁC CỬA RA VÀO ĐỀU ĐÓNG) VÀ ≥ 75 DBA
- TỪ "FIRE" ĐƯỢC TÍCH HỢP HOẶC ĐẶT CẠNH ĐÈN CHỈ THỊ ĐẢM BẢO CHIỀU CAO BẰNG CHỮ KHÔNG HỎ HƠN 0,025M TRÊN NỀN TƯỜNG PHẢN, CHỮ VIẾT PHẢI ĐÚNG THẲNG VÀ ĐƯỢC ĐỌC MỘT CÁCH RÕ RÀNG.
- ĐẦU BẢO CHÁY NHIỆT KIỂU ĐIỂM: KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BẢO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CÁP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0,6 M.
- ĐỐI VỚI CÁC ĐẦU BẢO CHÁY NHIỆT ĐƯỢC YÊU CẦU LẮP ĐẶT THEO ĐIỀU 5.8.2.4 TCVN 7568-14:2025 THÌ KHOẢNG CÁCH VÀ VỊ TRÍ CỦA CÁC ĐẦU BẢO CHÁY ĐẢM BẢO THEO ĐIỀU 5.9.2.1.2 ĐẾN 5.9.2.1.5 TÙY THUỘC ĐIỀU KIỆN SAU:
+ CHIỀU CAO TRẦN > 2 M, KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BẢO CHÁY PHẢI PHÙ HỢP VỚI 5.9.2.1.2 VÀ 5.9.2.1.4.
- CHIỀU CAO TRẦN < 2 M VÀ CÓ CÁC PHẦN NHÔ RA NHƯ CÁC DÀM, CÁC ỐNG GIỎ ≤ 0,3 M TÍNH TỪ TRẦN THÌ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BẢO CHÁY ≤ 10,4 M VÀ KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BẢO CHÁY BẤT KỲ ĐẾN TƯỜNG, VÁCH NGĂN ≤ 5,1 M.
- KHI CÁC PHẦN NHÔ RA CÓ CHIỀU SÂU > 0,3 M TÍNH TỪ TRẦN, KHOẢNG CÁCH CỦA CÁC ĐẦU BẢO CHÁY PHẢI ĐẢM BẢO VỚI 5.9.2.1.2 VÀ 5.9.2.1.4.
- VỚI NHÀ MÁI ĐÌNH, ĐẦU BẢO CHÁY Ở VỊ TRÍ THẤP NHẤT ĐƯỢC LẮP ĐẶT Ở VỊ TRÍ ≤ 7,2 M ĐƯỢC TÍNH TỪ ĐỘ CAO 0,8 M (KHOẢNG CÁCH BỀ MẶT TRÊN VÀ BỀ MẶT DƯỚI) HƯỚNG VỀ PHÍA ĐỈNH MÁI.

GHI CHÚ 5 (CHIỀU SÁNG SỰ CỐ):

- VỚI HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ CẦN ĐÁP ỨNG CÁC YÊU CẦU SAU:
ĐỘ RƠI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẦM NGANG TRÊN MẶT SÀN ĐỌC THEO TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN: 1 LUX
- ĐỘ RƠI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẦM NGANG KHÔNG NHỎ HƠN 0,5 LUX TẠI MẶT SÀN TẠI MỌI ĐIỂM LỖI CỦA KHOẢNG TRỐNG, KHÔNG BAO GỒM ĐƯỜNG VIỀN 0,5 M THEO CHU VI KHU VỰC CÁC TỦ TRUNG TÂM BẢO CHÁY, NÚT ẮN BẢO CHÁY VÀ CÁC PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY LUÔN ĐƯỢC CHIẾU SÁNG ĐẦY ĐỦ ĐỂ CÓ THỂ DỄ DÀNG XÁC ĐỊNH VỊ TRÍ VÀ NẾU KHÔNG NẦM TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN HOẶC KHÔNG NẦM TRONG MỘT PHẠM VI KHOẢNG TRỐNG THÌ PHẢI ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 5 LUX TẠI MẶT SÀN
- HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ, EXIT ĐƯỢC CÁP NGUỒN ĐIỆN ĐỘC LẬP TỪ TỦ ĐIỆN TỔNG CỦA CÔNG TRÌNH;
- ĐÂY CÁP NGUỒN CHO HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ LÀ LOẠI DÂY ĐÓNG 2 LỖI TIẾT DIỆN 1,5MM BỌC PVC VÀ ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG NHỰA TỰ CHỐNG CHÁY;
- ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ LÀ LOẠI CÓ CÔNG SUẤT ≥ 2W VỚI CƯỜNG ĐỘ CHIẾU SÁNG ≥ 10LUX;
- THỜI GIAN DUY TRÌ ẨM SÁNG KHI MẤT NGUỒN ĐIỆN LƯỚI TỐI THIỂU ĐẠT 02 GIỜ.
- TẠI CÁC TẦNG CỦA TÒA NHÀ CÓ LẮP ĐẶT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN CỦA TẦNG ĐÓ;
- SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN CÓ KÍCH THƯỚC TỐI THIỂU 600X400MM LẮP ĐẶT CÁCH SÀN TỪ 1,5-2M; SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN THỂ HIỆN MỘT CÁCH NGẮN GỌN, DỄ HIỂU CẢ BẰNG CHỮ VÀ CÁC KÝ HIỆU HÌNH HỌC;
- ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN CÓ ĐỘ RƠI TỐI ĐA LÀ 40LUX VÀ TỐI THIỂU LÀ 1LUX ĐƯỢC LẮP ĐỌC THEO ĐƯỜNG TÂM CỦA LỖI THOÁT NẠN
- CÁC ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ ĐẢM BẢO HOẠT ĐỘNG TỐT Ở NHIỆT ĐỘ CAO VÀ ĐƯỢC KIỂM ĐỊNH THEO NGHỊ ĐỊNH 138/2020/NĐ-CP
- CÔNG TRÌNH PHẢI ĐƯỢC TRANG BỊ BỘ DỤNG CỤ PHÁ ĐỠ THỎ SƠ ĐẤT TẠI PHÒNG THƯỜNG TRỰC CHỮA CHÁY VỚI CÁC DỤNG CỤ PHÁ ĐỠ TỐI THIỂU NHƯ SAU:
1- RỦI CỨU NẠN
2- XÀ BÈNG;
3- BÚA TẠ 5KG;
4- KIM CỘNG LỰC
5- TỦ DỤNG PHƯƠNG TIỆN KT 1000X600X180MM

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI

THẨM TRA

Theo Văn bản số:/ BCTTr-VS

Ngày tháng năm 20.....

Chữ ký bộ môn ký tên

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):

TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

CÔNG TRÌNH (PROJECT):

XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1 CỞ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):

P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):

SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE
.....

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):



CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

ĐỊA CHỈ: THÔN LỘC TRƯ, XÃ TIỀN MINH, TP. HẢI PHÒNG

P. GIÁM ĐỐC:

NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

VỀ (DRAW):

PHẠM VĂN HƯỜNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:

BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):

THUYẾT MINH PCCC

TỶ LỆ: ... / ...

NGÀY HT: .../01/ 2026

SỐ HD:
BẢN VẼ:
PC-01

CHỈ DẪN KỸ THUẬT

GHI CHÚ 6 (H.T. BẢO CHÁY):

- TỔNG ĐIỆN TRỞ CỦA DƯỜNG DÂY TÍN HIỆU TRÊN MỖI KÊNH BẢO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN 100 Ω VÀ KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN GIÁ TRỊ YÊU CẦU ĐỐI VỚI TỪNG LOẠI TRUNG TÂM BẢO CHÁY.
- TRƯỜNG HỢP CÁC CHẤT CHÁY, THIẾT BỊ CÔNG NGHỆ, KẾT CẤU CỦA CÔNG TRÌNH ĐƯỢC SẮP XẾP CỎ ĐIỂM CAO NHẤT CÁCH TRẦN NHÀ NHỎ HƠN HOẶC BẰNG 0,5 M THÌ CÁC ĐẦU BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG PHẢI ĐƯỢC LẮP NGAY PHẢI TRÊN DƯỜNG BIÊN NHƯNG VỊ TRÍ ĐÓ.
- TRUNG TÂM CỦA HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG PHẢI CÓ HAI NGUỒN ĐIỆN ĐỘC LẬP: MỘT NGUỒN 220 V XOAY CHIỀU VÀ MỘT NGUỒN LÀ ẮC QUY DỰ PHÒNG. GIÁ TRỊ DAO ĐỘNG CỦA HIỆU ĐIỆN THẾ CỦA NGUỒN XOAY CHIỀU CUNG CẤP CHO TRUNG TÂM BẢO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ ± 10 %. TRƯỜNG HỢP GIÁ TRỊ DAO ĐỘNG NÀY LỚN HƠN 10 % PHẢI SỬ DỤNG ỔN ÁP TRƯỚC KHI CẤP CHO TRUNG TÂM. DUNG LƯỢNG CỦA ẮC QUY DỰ PHÒNG PHẢI ĐẢM ĐẢM ÍT NHẤT 24 H CHO THIẾT BỊ HOẠT ĐỘNG Ở CHẾ ĐỘ THƯỜNG TRỰC VÀ 1 H KHI CỎ CHÁY. KHI SỬ DỤNG ẮC QUY LÀM NGUỒN ĐIỆN, ẮC QUY PHẢI ĐƯỢC NẠP ĐIỆN TỰ ĐỘNG.
- TRUNG TÂM BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG ĐIỀU KHIỂN SỰ HOẠT ĐỘNG CỦA CÁC THIẾT BỊ NGOẠI VI KHÁC. GIÁM SÁT TRẠNG THÁI ĐÓNG/MỎ CÁC VAN; GIÁM SÁT TRẠNG THÁI HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TẮC ĐỒNG CHÁY, ALARM VALVE TRẠNG THÁI HOẠT ĐỘNG CỦA HỆ THỐNG CHỮA CHÁY.
- ĐIỀU KHIỂN ĐỐI VỚI HỆ THỐNG THÔNG GIÓ HÚT KHÍ, HỆ THỐNG THANG MÁY, HỆ THỐNG CHỮA CHÁY BẰNG KHÍ, MÀN NƯỚC NGĂN CHÁY.
- HỆ THỐNG BẢO CHÁY ĐỊA CHỈ PHẢI SỬ DỤNG CÁP VÀ DÂY TÍN HIỆU KHÔNG NHIỀU. NẾU CÁP VÀ DÂY TÍN HIỆU KHÔNG NHIỀU THÌ NHẤT THIẾT PHẢI LƯỖN TRONG ỐNG HOẶC HỘP KIM LOẠI CÓ TIẾP ĐẤT.
- PHẢI CỎ BIỆN PHÁP BẢO VỆ CÁP VÀ DÂY TÍN HIỆU CỦA HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG ĐỂ CHỐNG CHẬP ĐÚT DÂY (LƯỖN TRONG ỐNG KIM LOẠI HOẶC ỐNG BẢO VỆ KHÁC), CHỐNG CHUỘT CẢN, CẢN TRỪNG HOẶC CÁC NGUYÊN NHÂN CỎ HỌC KIỆC LÂM HƯ HỒNG CÁP VÀ DÂY TÍN HIỆU. CÁC LỖ XUYÊN TRẦN, TƯỜNG SAU KHI THÌ CÔNG XONG PHẢI ĐƯỢC CHÈN BỊT HOẶC XỬ LÝ THÍCH HỢP ĐỂ KHÔNG LÂM GIẢM CÁC CHỈ TIÊU KỸ THUẬT VỀ CHÁY THEO YÊU CẦU CỦA KẾT CẤU.
- KHÔNG CỎ PHÉP LẮP ĐẶT CHUNG DÂY TÍN HIỆU CỦA HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG VÀ DÂY TÍN HIỆU ĐIỀU KHIỂN CỦA HỆ THỐNG CHỮA CHÁY TỰ ĐỘNG CỎ ĐIỆN ÁP NHỎ HƠN 60 V VỚI DƯỜNG DÂY CỎ ĐIỆN ÁP KHÁC TRÊN 110 V TRONG CÙNG MỘT DƯỜNG ỐNG, MỘT HỘP, MỘT BÓ, MỘT RÀNH KÍN CỦA CẦU KIỆN XÂY DỰNG.
- CỎ PHÉP LẮP ĐẶT CHUNG CÁC MẠCH TRÊN KHI CỎ VÁCH NGĂN ĐỌC GIỮA CHÚNG BẰNG VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY CỎ GIỚI HẠN CHỊU LỬA KHÔNG DƯỚI 15 MIN.
- TRONG TRƯỜNG HỢP MẮC HỖ SONG SONG THÌ KHOẢNG CÁCH GIỮA DÂY DẪN CỦA DƯỜNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG VÀ ĐIỆN ĐỘNG LỰC VỚI CÁP, DÂY TÍN HIỆU CỦA HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG KHÔNG ĐƯỢC NHỎ HƠN 0,5 M. NẾU KHOẢNG CÁCH NÀY NHỎ HƠN 0,5 M PHẢI CỎ BIỆN PHÁP CHỐNG NHIỀU ĐIỆN TỬ.
- SỐ LƯỢNG ĐẦU NỒI CỦA CÁC HỘP ĐẦU DÂY VÀ SỐ LƯỢNG DÂY DẪN CỦA CÁP TRỰC CHỈNH PHẢI CỎ DỰ PHÒNG LÀ 20 %.

GHI CHÚ 7 (TRẠM BOM CHỮA CHÁY):

- KHO BỐ THỈ MẶT BẰNG TRẠM BOM, CHIỀU DUNG CỦA CÁC LỖ ĐỐI TỐI THIỂU NHƯ SAU:
- | | |
|---|---------|
| TỰ CẠNH BÊN CỦA MÓNG ĐẶT MÁY BOM VÀ ĐỘNG CỎ ĐIỆN TƯỜNG NHÀ VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC MÓNG | 70 MM |
| TỰ CẠNH BỀ MÁY BOM PHẢI ỒNG HÚT ĐẾN MẶT TƯỜNG NHÀ ĐỐI ĐIỆN | 1000 MM |
- TỰ CẠNH BỀ MÁY BOM PHẢI ĐƯỢC CỎ ĐIỆN ĐỐI MẶT TƯỜNG NHÀ KHÔNG NHỎ HƠN KHOẢNG CÁCH CỎ THIẾT ĐỂ HÚT ROTO CỎ ĐỘNG CỎ ĐIỆN RA VÀ KHÔNG CỎ NÁO ĐỘNG CỎ ĐIỆN RA KHỎI BỀ MÁY GIỮA MÁY BOM HOẶC ĐỘNG CỎ ĐIỆN VÀ TƯỜNG: 1 M
- LỖ ĐỐI TRONG TRẠM BOM
- MÁY BOM CỎ DƯỜNG KÍNH ỐNG DÂY TỰ 100 MM CỎ PHÉP ĐẶT ĐÓNG TƯỜNG VÀ VÁCH NHÀ VÀ KHÔNG CỎ LỖ ĐỐI GIỮA MÁY BOM VÀ TƯỜNG NHƯNG KHÔNG NHỎ HƠN 200 MM TÍNH TỰ MÓNG NHÀ ĐẾN BỀ, CỎ PHÉP ĐẶT CỎ MÁY BOM TRÊN CÔNG MÓNG VÀ KHÔNG CỎ LỖ ĐỐI GIỮA GIỮA CHÚNG NHƯNG XUNG QUANH PHẢI CỎ LỖ ĐỐI KHÔNG TỐI THIỂU 700 MM
- CHIỀU CAO THỐNG NHẤT TRẠM BOM
- TRẠM BOM CỎ THIẾT BỊ NHƯNG KHOẢNG CÁCH THỐNG NHẤT TỰ DÂY VẬT ĐƯỢC NẾU ĐIỀU THIẾT BỊ ĐẶT CỎ DƯỚI KHÔNG NHỎ HƠN 500 MM
- TRẠM BOM KHÔNG CỎ THIẾT BỊ NHƯNG CHIỀU CAO THỐNG NHẤT TỐI THIỂU 2,2 M
- | | |
|--|-------|
| GIỮA CÁC BỘ ĐIỀU KHIỂN VÀ GIỮA BỘ ĐIỀU KHIỂN VỚI TƯỜNG | 0,5 M |
| GIỮA CÁC MÁY BOM HOẶC ĐỘNG CỎ ĐIỆN | 0,7 M |
| GIỮA CÁC MÁY NÉN KHÍ | 1,5 M |
| GIỮA MÁY NÉN KHÍ VỚI TƯỜNG | 1 M |
- LIÊN LẠC
- TRẠM BOM PHẢI ĐƯỢC TRẠNG BỊ ĐIỆN THOẠI KẾT NỐI VỚI PHÒNG TRỰC ĐIỀU KHIỂN CHỐNG CHÁY
- CHỈ THỈ
- Ồ LỖ VÀO TRẠM BOM PHẢI CỎ ĐIỀU CHỈ "TRẠM BOM CHỮA CHÁY", KẾT NỐI VỚI ĐIỀU KHIỂN SÁNG SỰ CỎ
- KHỚP NỐI VỚI CHỮA CHÁY
- BÊN NGOÀI TRẠM BOM BỐ THỈ THỈ NHẤT HAI KHỚP NỐI ĐỂ KẾT NỐI VỚI CHỮA CHÁY
- CHỐNG NGẬP
- TRONG CỎ TRẠM BOM ĐỐI NGUYÊN VÀ BÀN NGÃM, CỎ CỎ CÁC BIỆN PHÁP CHỐNG NGẬP CHO CÁC THIẾT BỊ TRẠNG THƯỜNG HỢP SỰ CỎ VỚI MÁY BOM LỚN NHẤT, CÔNG NHƯ THIẾT BỊ VÀ HOẶC DƯỜNG ỐNG BẰNG CÁC BIỆN PHÁP SAU:
- ĐẶT ĐỘNG CỎ ĐIỆN CỦA BOM CAO HƠN ÍT NHẤT 0,5 M SỎ VỚI SÀN;
 - THOÁT NƯỚC TRONG TRƯỜNG HỢP SỰ CỎ VỚI CÔNG HOẶC MẶT ĐẤT;
 - THOÁT NƯỚC TỰ HỒ THU BẰNG MÁY BOM CHUYÊN DỤNG.
- BÊN NGOÀI TRẠM BOM BỐ THỈ THỈ NHẤT HAI KHỚP NỐI ĐỂ KẾT NỐI VỚI CHỮA CHÁY

GHI CHÚ 8 (CHIẾU SÁNG SỰ CỎ):

- TỈ LỆ GIỮA ĐỘ RỌI LỚN NHẤT VÀ ĐỘ RỌI NHỎ NHẤT ĐỌC THEO DƯỜNG TÂM CỦA DƯỜNG THOÁT NẠM VÀ CHIẾU SÁNG KHOẢNG TRỐNG (CHỐNG HOẢNG LOẠI) KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN 40:1.
- PHẢI ĐẢM BẢO GIẢM THIỂU NGUY CỎ GÂY LỬA TẠM THỜI BẰNG CÁCH HẠN CHẾ CƯỜNG ĐỘ SÁNG Ở GIÁI ĐOẠN PHÁT SÁNG CỰC ĐẠI TRONG CHẾ ĐỘ HOẠT ĐỘNG KHI CỎ SỰ CỎ CỦA MỖI ĐỀN THUỘC PHẠM VI QUAN SÁT. CỤ THỂ:
- ĐỐI VỚI MỆC CHIẾU SÁNG ĐƯỜNG THOÁT NẠM THEO PHƯƠNG NGANG SỎ VỚI MẶT SÀN, CHIẾU SÁNG GIỮA PHÒNG VÀ CHIẾU SÁNG CHO CÁC PHƯƠNG TIỆN PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY, CƯỜNG ĐỘ CHIẾU SÁNG CỦA CÁC ĐỀN TRONG PHẠM VI GÓC CHIỂU TỰ 60° ĐẾN 90° KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ GIÁ TRỊ QUY ĐỊNH TẠI BẢNG 1.
- CÁC TỰ TRUNG TÂM BẢO CHÁY, MẶT ẦN BẢO CHÁY VÀ CÁC PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY PHẢI LƯỖN ĐƯỢC CHIẾU SÁNG ĐẦY ĐỦ ĐỂ CỎ THỂ ĐỀ DẠNG KINH VỊ TRÍ VÀ NẾU KHÔNG NẴM TRÊN DƯỜNG THOÁT NẠM HOẶC KHÔNG NẴM TRONG MỘT PHẠM VI KHOẢNG TRỐNG THỈ PHẢI ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 5 LUX TẠI MẶT SÀN
- TẤT CỎ CÁC TẦNG CỦA CÁC KHỎI NHÀ KHI ĐƯA VÀO SỬ DỤNG PHẢI NIÊM YẾT SỎ ĐỂ CHỈ DẪN THOÁT NẠM VÀ VỊ TRÍ ĐẶT PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY ĐỂ NGƯỜI TRONG CÔNG TRÌNH NHẢM ĐƯỢC VÀ CỎ THỂ THOÁT NẠM NHANH NHẤT KHI CỎ SỰ CỎ.
- PHẦN KỸ HIỆU HÌNH HỌC BAO GỒM MẶT BẰNG CỦA TẦNG; LỖI RA VÀ CHỈ HƯỚNG DƯỜNG THOÁT NẠM; CẦU THANG BỘ; VỊ TRÍ CỦA SỎ ĐỒ TẠI TẦNG; VỊ TRÍ ĐẶT PHƯƠNG TIỆN, THIẾT BỊ CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN, CỨU HỖ (KỸ HIỆU PHỤ HỢP VỚI QUY ĐỊNH TẠI TCVN 4879:1989 VÀ TCVN 5053 : 1990).
- PHẦN CHỈ DẪN BẰNG CHỈ GỒM NỘI DUNG VÀ TRÌNH TỰ XỬ LÝ KHI CỎ CHÁY.
- KÍCH THUỐC CỦA SỎ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠM PHỤ THUỘC VÀO ĐẶC TÍNH, TÍNH CHẤT HOẠT ĐỘNG; ĐIỆN TÍCH CỦA TẦNG, PHÒNG; PHƯƠNG ÁN THOÁT NẠM NHƯNG KHÔNG ĐƯỢC NHỎ HƠN:
- 600x600 MM - ĐỐI VỚI SỎ ĐỒ CHỈ DẪN TẠI TẦNG;
- 400x300 MM - ĐỐI VỚI SỎ ĐỒ CHỈ DẪN TẠI PHÒNG.
- PHẦN KỸ HIỆU HÌNH HỌC BAO GỒM MẶT BẰNG CỦA TẦNG; LỖI RA VÀ CHỈ HƯỚNG DƯỜNG THOÁT NẠM; CẦU THANG BỘ; VỊ TRÍ CỦA SỎ ĐỒ TẠI TẦNG; VỊ TRÍ ĐẶT PHƯƠNG TIỆN, THIẾT BỊ CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN, CỨU HỖ (KỸ HIỆU PHỤ HỢP VỚI QUY ĐỊNH TẠI TCVN 4879:1989 VÀ TCVN 5053 : 1990).
- PHẦN CHỈ DẪN BẰNG CHỈ GỒM NỘI DUNG VÀ TRÌNH TỰ XỬ LÝ KHI CỎ CHÁY.
- KÍCH THUỐC CỦA SỎ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠM PHỤ THUỘC VÀO ĐẶC TÍNH, TÍNH CHẤT HOẠT ĐỘNG; ĐIỆN TÍCH CỦA TẦNG, PHÒNG; PHƯƠNG ÁN THOÁT NẠM NHƯNG KHÔNG ĐƯỢC NHỎ HƠN:
- 600x600 MM - ĐỐI VỚI SỎ ĐỒ CHỈ DẪN TẠI TẦNG;
- 400x300 MM - ĐỐI VỚI SỎ ĐỒ CHỈ DẪN TẠI PHÒNG.
- SỎ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠM ĐƯỢC GẮN SAO CHO MẾP DƯỚI CỦA SỎ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠM NẴM Ở ĐỘ CAO 1,5 m ± 0,2 M SỎ VỚI MẶT SÀN.

GHI CHÚ 9 (HỆ THỐNG KỸ THUẬT CHUNG):

- CÁC VÁCH NGĂN CHÁY TRONG CÁC GIAN PHÒNG CỎ TRẦN TREO PHẢI NGĂN CHIA CẢ KHÔNG GIAN PHẢI TRÊN TRẦN TREO, VÀ TRONG KHÔNG GIAN NÀY KHÔNG CỎ PHÉP BỎ TRÍ CÁC KÊNH VÀ DƯỜNG ỐNG DẪN ĐỀ VẬN CHUYỀN CÁC CHẤT CHÁY DẠNG KHÍ, HỖN HỢP BỤI - KHÍ, CHẤT LỎNG VÀ VẬT LIỆU CHÁY
 - ĐỐI VỚI CÁC TỰ ĐIỆN CỎ THỂ TÍCH < 1 M³ YÊU CẦU CHỦ ĐẦU TỰ PHẢI CỎ BIỆN PHÁP BẢO ĐẢM KHOẢNG CÁCH AN TOÀN TỰ VỊ TRÍ CÁC TỰ ĐIỆN ĐẾN CÁC THIẾT BỊ, HẠNG MỤC CỎ CÔNG NĂNG KHÁC;
 - ĐỐI VỚI CÁC TỰ ĐIỆN CỎ THỂ TÍCH ≥ 1 M³ YÊU CẦU CHỦ ĐẦU TỰ PHẢI THỰC HIỆN ĐỒNG THỜI 02 GIẢI PHÁP BAO GỒM:
 - PHẢI CỎ BIỆN PHÁP BẢO ĐẢM KHOẢNG CÁCH AN TOÀN TỰ VỊ TRÍ CÁC TỰ ĐIỆN ĐẾN CÁC THIẾT BỊ, HẠNG MỤC CỎ CÔNG NĂNG KHÁC;
 - TRANG BỊ PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY CỤC BỘ TẠI VỊ TRÍ ĐẶT TỰ (VD NHƯ BÌNH CC XÁCH TAY BẰNG BỘT, KHÍ,...).
- KHÔNG BỎ TRÍ TỰ ĐIỆN TRONG KHU VỰC KHO.
- KHI BỎ TRÍ CÁC DƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT, DƯỜNG CÁP ĐỂ XUYÊN QUA CÁC KẾT CẤU TƯỜNG, SÀN, VÁCH, THỈ CHỖ TIẾP GIÁP GIỮA CÁC DƯỜNG ỐNG, DƯỜNG CÁP VỚI CÁC KẾT CẤU NÀY PHẢI ĐƯỢC CHÈN BỊT HOẶC XỬ LÝ THÍCH HỢP ĐỂ KHÔNG LÂM GIẢM CÁC CHỈ TIÊU KỸ THUẬT VỀ CHÁY THEO YÊU CẦU CỦA KẾT CẤU.
 - KHÔNG CỎ PHÉP BỎ TRÍ CÁC KÊNH, GIỀNG VÀ DƯỜNG ỐNG VẬN CHUYỀN KHÍ CHÁY, HỖN HỢP BỤI - KHÍ CHÁY, CHẤT LỎNG CHÁY, CHẤT VÀ VẬT LIỆU CHÁY XUYÊN QUA CÁC TƯỜNG VÀ SÀN NGĂN CHÁY LOẠI 1. ĐỐI VỚI CÁC KÊNH, GIỀNG VÀ DƯỜNG ỐNG ĐỀ VẬN CHUYỀN CÁC CHẤT VÀ VẬT LIỆU KHÁC VỚI CÁC LOẠI NỒI TRÊN THỈ TẠI CÁC VỊ TRÍ GIAO CẮT VỚI CÁC BỎ PHẬN NGĂN CHÁY NÀY PHẢI CỎ THIẾT BỊ TỰ ĐỘNG NGĂN CẢN SỰ LAN TRUYỀN CỦA CÁC SẢN PHẨM CHÁY THEO CÁC KÊNH, GIỀNG VÀ ỐNG DẪN.
 - CỬA THANG MÁY, KỀ CẢ THANG TỎI ĐỀU LÀ CỬA CỎ GIỚI HẠN CHỊU LỬA E30 ;
 - CHỈ TIẾT CỦA, THANG PHẢI LÀ KÍCH THUỐC THÔNG THỦY;
 - LAN CÁN TAY VỊN THANG LOẠI 3 PHẢI KHÔNG <1,2 M.

GHI CHÚ 10 (H.T. BOM VÀ BỂ NƯỚC CHỮA CHÁY):

- THỜI GIAN TÍNH TOÁN CHO CHỮA CHÁY NGUỒN NHÀ LỬA: 03h
- THỜI GIAN PHỤC HỒI NƯỚC TỐI ĐA KHÔNG QUÁ 24 GIỜ
- HỆ THỐNG ĐIỆN PHỤC VỤ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY LÀ NGUỒN ĐIỆN ƯU TIÊN (ĐIỆN PHỤC VỤ HỆ THỐNG PCCC LÀ NGUỒN ĐIỆN ĐỘC LẬP VỚI CÔNG TRÌNH, ƯU TIÊN VÀ ĐẦU TRƯỞNG AT TỔNG)
- CÁC TRỤ CỎ NƯỚC CHỮA CHÁY PHẢI ĐƯỢC BỐ THỈ Ở KHOẢNG CÁCH KHÔNG LỚN HƠN 2,5 M ĐẾN MÉP DƯỜNG, NHƯNG KHÔNG GẦN HƠN 1 M ĐẾN TƯỜNG NGỒI NHÀ; CỎ PHÉP BỐ THỈ TRỤ NƯỚC (TRỤ NHỰC) NẴM Ở DƯỜNG GIAO THÔNG

GHI CHÚ 11:

- ĐẦU BẢO CHÁY KHỎI KIỂU ĐIỂM:
- KHOẢNG CÁCH TỰ ĐẦU BẢO CHÁY ĐẾN MÉP NGOÀI GẦN NHẤT CỦA CỬA CÁP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0,4 M.
- KHOẢNG CÁCH TỰ ĐẦU BẢO CHÁY ĐẾN PHẢI NGOÀI CHỤ VỊ CỦA CẢNH QUẠT KHÔNG NHỎ HƠN 0,4M.
- ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CỎ CHIỀU CAO TRẦN 2 M ≤ H ≤ 4 M, ĐỘ SẴU CỦA DẦM NHÀ D ≥ 0,3 M VÀ KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ CỎ ĐIỆN TÍCH < 4 M², CÁC ĐẦU BẢO CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP TRÊN MẶT DƯỚI CỦA CÁC DẦM NHÀ.
- ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC NHƯ ĐÀ NẾU TRONG 5.9.1.1.6 C, KHI ĐIỆN TÍCH CỦA KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ ≥ 4 M², PHẢI LẮP ĐẶT ÍT NHẤT LÀ MỘT ĐẦU BẢO CHÁY TRONG MỖI KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ.
- ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CỎ CHIỀU CAO TRẦN H ≥ 4 M, ĐỘ SẴU CỦA DẦM NHÀ D ≥ 0,3 M VÀ ĐIỆN TÍCH CỦA KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ < 9 M², CÁC ĐẦU BẢO CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT TRÊN MẶT DƯỚI CỦA CÁC DẦM NHÀ.
- ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CỎ CHIỀU CAO TRẦN H ≥ 4 M, ĐỘ SẴU CỦA DẦM NHÀ D ≥ 0,3 M VÀ ĐIỆN TÍCH CỦA KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ ≥ 9 M², CÁC ĐẦU BẢO CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT TRONG CÁC KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ.
- ĐỐI VỚI KHU VỰC CỎ CHIỀU CAO TRẦN < 4M, KHOẢNG CÁCH TỰ BỘ PHẬN CẢM BIẾN CỦA CÁC ĐẦU BẢO CHÁY KIỂU ĐIỂM ĐẾN TRẦN TỰ 0,025M ĐẾN 0,3 M
- ĐỐI VỚI KHU VỰC CỎ CHIỀU CAO TRẦN TỪ 4M ĐẾN 15 , KHOẢNG CÁCH TỰ BỘ PHẬN CẢM BIẾN ĐẾN TRẦN KHÔNG QUÁ 0,6M
- ĐẦU BẢO CHÁY NHIỆT KIỂU ĐIỂM:
- KHOẢNG CÁCH TỰ ĐẦU BẢO CHÁY ĐẾN LỖ MỎ CÁP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0,6 M.
- KHOẢNG CÁCH TỰ BỘ PHẬN CẢM BIẾN ĐẾN TRẦN HOẶC MÁU NẴM TRONG KHOẢNG TỰ 0,015M ĐẾN 0,1M
- ĐẦU BẢO CHÁY KHỎI BEAM: KHOẢNG CÁCH LẮP ĐẶT ĐẦU BẢO NẴM TRONG KHOẢNG TỰ 0,025 M ĐẾN 0,6 M BÊN DƯỚI TRẦN HOẶC MÁI

GHI CHÚ 12 (H.T. BẢO CHÁY):

- DÂY DẪN VÀ CÁP CÁP ĐIỆN CHO CÁC PHỤ TÀI PHỤC VỤ CÔNG TÁC PCCC, CÔNG TÁC THOÁT HIỂM KHI XÂY RA HOÀN PHẢI DÙNG DÂY DẪN VÀ CÁP ĐIỆN CỎ LỖP VỎ LÀ VẬT LIỆU CHỐNG CHÁY. CỤ THỂ ĐÓ LÀ CÁC PHỤ TÀI SAU: ĐẾN THOÁT HIỂM, KHỎI XỬ LÝ TRUNG TÂM BẢO CHÁY VÀ CHỮA CHÁY TỰ ĐỘNG, BOM NƯỚC CỨU HỖ, QUẠT TẦNG ÁP THANG, THANG MÁY.
- CÁP CỦA MẠCH ĐIỆN ĐỪNG CHO DỊCH VỤ AN TOÀN KHÔNG PHẢI DÙNG CÁP ĐIỆN CHỐNG CHÁY PHẢI ĐƯỢC CÁCH TỰ VỚI CÁC CÁP MẠCH KHÁC, KỀ CỎ CÁP CỦA MẠCH AN TOÀN KHÁC BẰNG KHOẢNG CÁCH HOẶC VẬT CHẴN. PHẢI SỬ DỤNG CÁP CHỮA CHÁY PHỤ HỢP VỚI QUY ĐỊNH ĐỀ LẮP ĐẶT SAO CHO ĐẢM BẢO ĐỘ BỀN NHIỆT VÀ CỎ CẢN THIẾT.
- MẠCH ĐIỆN CỦA DỊCH VỤ AN TOÀN PHẢI ĐỘC LẬP VỚI CÁC MẠCH KHÁC
- TỔNG ĐIỆN TRỞ CỦA DƯỜNG DÂY TÍN HIỆU TRÊN MỖI KÊNH BẢO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN 100 Ω VÀ KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN GIÁ TRỊ YÊU CẦU ĐỐI VỚI TỪNG LOẠI TRUNG TÂM BẢO CHÁY.
- TRƯỜNG HỢP CÁC CHẤT CHÁY, THIẾT BỊ CÔNG NGHỆ, KẾT CẤU CỦA CÔNG TRÌNH ĐƯỢC SẮP XẾP CỎ ĐIỂM CAO NHẤT CÁCH TRẦN NHÀ NHỎ HƠN HOẶC BẰNG 0,6 M THÌ CÁC ĐẦU BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG PHẢI ĐƯỢC LẮP NGAY PHẢI TRÊN DƯỜNG BIÊN NHƯNG VỊ TRÍ ĐÓ.
- TRUNG TÂM CỦA HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG PHẢI CỎ HAI NGUỒN ĐIỆN ĐỘC LẬP: MỘT NGUỒN 220 V XOAY CHIỀU VÀ MỘT NGUỒN LÀ ẮC QUY DỰ PHÒNG. GIÁ TRỊ DAO ĐỘNG CỦA HIỆU ĐIỆN THỂ CỦA NGUỒN XOAY CHIỀU CUNG CẤP CHO TRUNG TÂM BẢO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ ± 10 %. TRƯỜNG HỢP GIÁ TRỊ DAO ĐỘNG NÀY LỚN HƠN 10 % PHẢI SỬ DỤNG ỔN ÁP TRƯỚC KHI CẤP CHO TRUNG TÂM. DUNG LƯỢNG CỦA ẮC QUY DỰ PHÒNG PHẢI ĐẢM ĐẢM ÍT NHẤT 24 H CHO THIẾT BỊ HOẠT ĐỘNG Ở CHẾ ĐỘ THƯỜNG TRỰC VÀ 1 H KHI CỎ CHÁY. KHI SỬ DỤNG ẮC QUY LÀM NGUỒN ĐIỆN, ẮC QUY PHẢI ĐƯỢC NẠP ĐIỆN TỰ ĐỘNG
- TRUNG TÂM BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG ĐIỀU KHIỂN SỰ HOẠT ĐỘNG CỦA CÁC THIẾT BỊ NGOẠI VI KHÁC. GIÁM SÁT TRẠNG THÁI ĐÓNG/MỎ CÁC VAN; GIÁM SÁT TRẠNG THÁI HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TẮC ĐỒNG CHÁY, ALARM VALVE TRẠNG THÁI HOẠT ĐỘNG CỦA HỆ THỐNG CHỮA CHÁY.
- ĐIỀU KHIỂN ĐỐI VỚI HỆ THỐNG THÔNG GIÓ HÚT KHÍ, HỆ THỐNG THANG MÁY, HỆ THỐNG CHỮA CHÁY BẰNG KHÍ, MÀN NƯỚC NGĂN CHÁY
- HỆ THỐNG BẢO CHÁY ĐỊA CHỈ PHẢI SỬ DỤNG CÁP VÀ DÂY TÍN HIỆU KHÔNG NHIỀU. NẾU CÁP VÀ DÂY TÍN HIỆU KHÔNG NHIỀU THỈ NHẤT THIẾT PHẢI LƯỖN TRONG ỐNG HOẶC HỘP KIM LOẠI CỎ TIẾP ĐẤT.
- PHẢI CỎ BIỆN PHÁP BẢO VỆ CÁP VÀ DÂY TÍN HIỆU CỦA HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG ĐỂ CHỐNG CHẬP ĐÚT DÂY (LƯỖN TRONG ỐNG KIM LOẠI HOẶC ỐNG BẢO VỆ KHÁC), CHỐNG CHUỘT CẢN, CẢN TRỪNG HOẶC CÁC NGUYÊN NHÂN CỎ HỌC KIỆC LÂM HƯ HỒNG CÁP VÀ DÂY TÍN HIỆU. CÁC LỖ XUYÊN TRẦN, TƯỜNG SAU KHI THÌ CÔNG XONG PHẢI ĐƯỢC CHÈN BỊT HOẶC XỬ LÝ THÍCH HỢP ĐỂ KHÔNG LÂM GIẢM CÁC CHỈ TIÊU KỸ THUẬT VỀ CHÁY THEO YÊU CẦU CỦA KẾT CẤU.
- KHÔNG CỎ PHÉP LẮP ĐẶT CHUNG DÂY TÍN HIỆU CỦA HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG VÀ DÂY TÍN HIỆU ĐIỀU KHIỂN CỦA HỆ THỐNG CHỮA CHÁY TỰ ĐỘNG CỎ ĐIỆN ÁP NHỎ HƠN 60 V VỚI DƯỜNG DÂY CỎ ĐIỆN ÁP KHÁC TRÊN 110 V TRONG CÙNG MỘT DƯỜNG ỐNG, MỘT HỘP, MỘT BÓ, MỘT RÀNH KÍN CỦA CẦU KIỆN XÂY DỰNG.
- CỎ PHÉP LẮP ĐẶT CHUNG CÁC MẠCH TRÊN KHI CỎ VÁCH NGĂN ĐỌC GIỮA CHÚNG BẰNG VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY CỎ GIỚI HẠN CHỊU LỬA KHÔNG DƯỚI 15 MIN.
- TRONG TRƯỜNG HỢP MẮC HỖ SONG SONG THỈ KHOẢNG CÁCH GIỮA DÂY DẪN CỦA DƯỜNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG VÀ ĐIỆN ĐỘNG LỰC VỚI CÁP, DÂY TÍN HIỆU CỦA HỆ THỐNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG KHÔNG ĐƯỢC NHỎ HƠN 0,5 M. NẾU KHOẢNG CÁCH NÀY NHỎ HƠN 0,5 M PHẢI CỎ BIỆN PHÁP CHỐNG NHIỀU ĐIỆN TỬ.
- SỐ LƯỢNG ĐẦU NỒI CỦA CÁC HỘP ĐẦU DÂY VÀ SỐ LƯỢNG DÂY DẪN CỦA CÁP TRỰC CHỈNH PHẢI CỎ DỰ PHÒNG LÀ 20 %

GHI CHÚ:

- HỆ THỐNG HỌNG NƯỚC CHỮA CHÁY TRONG NHÀ
 - Áp suất tự do của hòng nước chữa cháy đảm bảo cho chiều cao của tia nước đặc cần thiết để chữa cháy vào mọi thời điểm trong ngày đối với khu vực cao nhất và xa nhất. Chiều cao tối thiểu và bán kính hoạt động của tia nước đặc chữa cháy phải bằng chiều cao của khu vực, tính từ sân đến điểm cao nhất và xa nhất của xà (trần), nhưng không nhỏ hơn 6m;
 - Áp suất thủy tĩnh trong hệ thống nước sinh hoạt - chữa cháy do tại các thiết bị vệ sinh - kỹ thuật đặt ở mức nước thấp nhất không được vượt quá 0,45 MPa.
 - Khi tính toán, nếu áp suất trong hệ thống chữa cháy vượt quá 0,45 MPa thì phải lắp đặt mạng hệ thống chữa cháy riêng.
 - Áp suất thủy tĩnh của hệ thống chữa cháy riêng biệt do được tự hòng nước chữa cháy đặt ở mức nước thấp nhất không được vượt qua 0,6 MPa.
 - Khi áp suất giữa van và đầu nối của hòng nước chữa cháy lớn hơn 0,45 MPa thì phải cỎ giải pháp giảm áp lực dư.
- HỆ THỐNG CÁP NƯỚC CHỮA CHÁY NGOÀI NHÀ
 - Áp suất tự do tối thiểu trong đường ống nước chữa cháy áp suất thấp (do ở vị trí cao độ bằng với mặt đất) khi chữa cháy phải không nhỏ hơn 10m cột nước. Áp suất tự do tối thiểu trong mạng đường ống chữa cháy áp suất cao phải bảo đảm độ cao tia nước đặc không nhỏ hơn 10m cột nước khi lưu lượng yêu cầu chữa cháy tối đa và lắng chữa cháy ở điểm cao nhất của nhà. Áp suất tự do trong mạng đường ống kết hợp sinh hoạt hoặc sản xuất không nhỏ hơn 10 cột nước và không lớn hơn 60m cột nước.

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG

THAM TRA

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn kỹ tên

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):

TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

CÔNG TRÌNH (PROJECT):

XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):

P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):

SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE
.....

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):



CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN
DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

ĐẠI CHỈ THÔN LỘC TRỎ, XÃ TIỀN MINH, TP. HẢI PHÒNG

P. GIÁM ĐỐC:

Nguyễn Văn Tuyến

NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):

Nguyễn Văn Tuyến

NGUYỄN VĂN TUYẾN

VỀ (DRAW):

Phạm Văn Hoàng

PHẠM VĂN HOÀNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):

Nguyễn Văn Tuyến

NGUYỄN VĂN TUYẾN

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:

BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

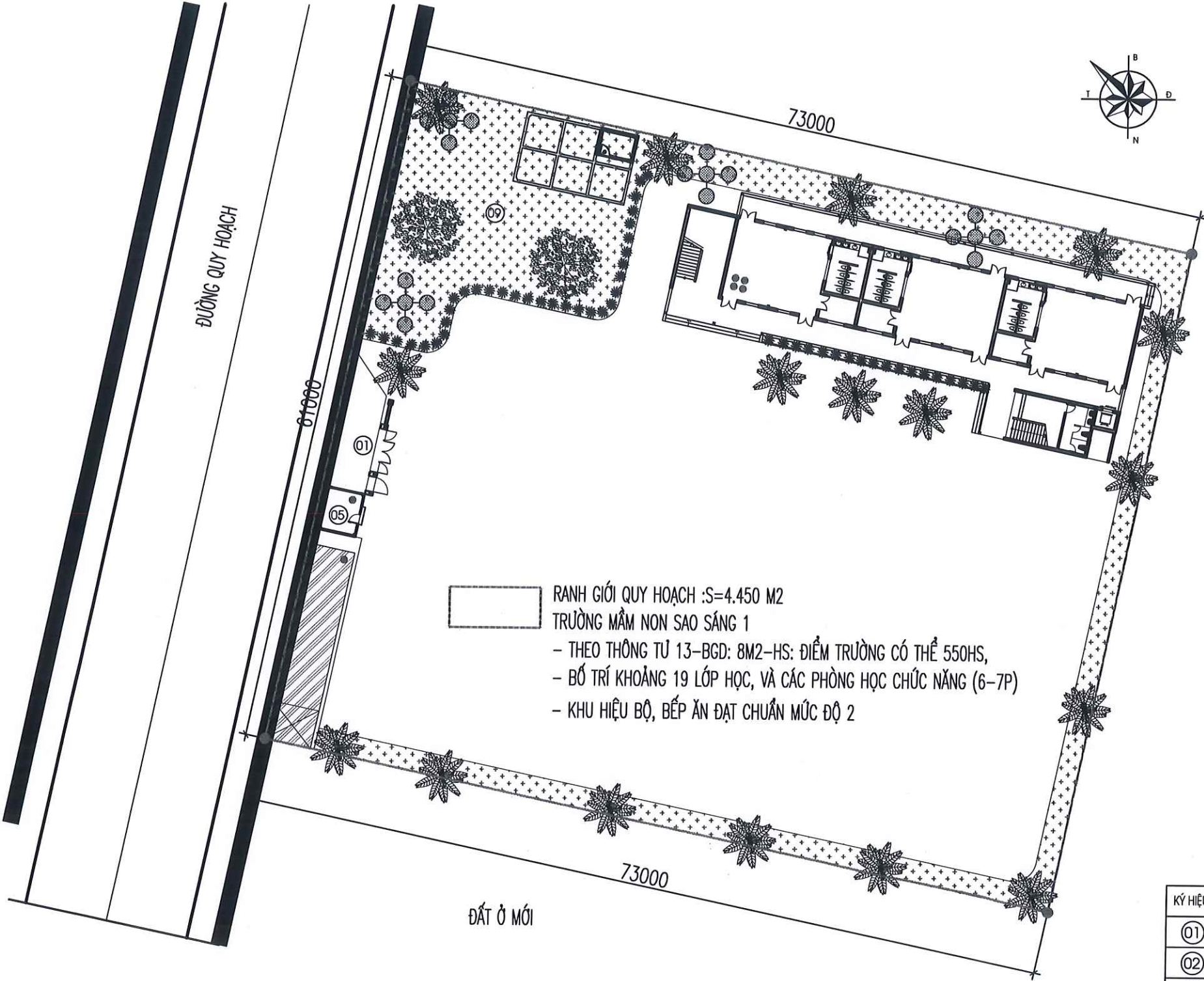
TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):

THUYẾT MINH PCCC

TỶ LỆ	... / ...	SỐ HD
NGÀY HT	.../01/ 2026	BẢN VẼ	PC-02



TỔNG MẶT BẰNG



RANH GIỚI QUY HOẠCH :S=4.450 M2
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
- THEO THÔNG TỬ 13-BGD: 8M2-HS: ĐIỂM TRƯỜNG CÓ THỂ 550HS,
- BỐ TRÍ KHOẢNG 19 LỚP HỌC, VÀ CÁC PHÒNG HỌC CHỨC NĂNG (6-7P)
- KHU HIỆU BỘ, BẾP ĂN ĐẠT CHUẨN MỨC ĐỘ 2

ĐẤT Ở MỚI

TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG

KÝ HIỆU	TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1	
01	CỔNG CHÍNH	
02	NHÀ LỚP HỌC 4 TẦNG XÂY MỚI (NHÀ A)	S = 530.06M2
03	NHÀ LỚP HỌC + HIỆU BỘ 4 TẦNG XÂY MỚI (NHÀ B)	S = 565.13M2
04	NHÀ LỚP HỌC CHỨC NĂNG 4 TẦNG XÂY MỚI (NHÀ C)	S = 519.59M2
05	NHÀ BẢO VỆ	
06	KHU HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
07	TRẠM ĐIỆN	
08	BỂ NƯỚC	
09	KHU SÂN CHƠI, ĐƯỜNG DẠO	

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../ BCTTr-VS
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn Ký tên

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

CÔNG TRÌNH (PROJECT):
XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):
P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):

SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE
-------	-------------------	-----------

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):

CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN
DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, TP. HẢI PHÒNG
P. GIÁM ĐỐC:
NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):
NGUYỄN VĂN TUYẾN

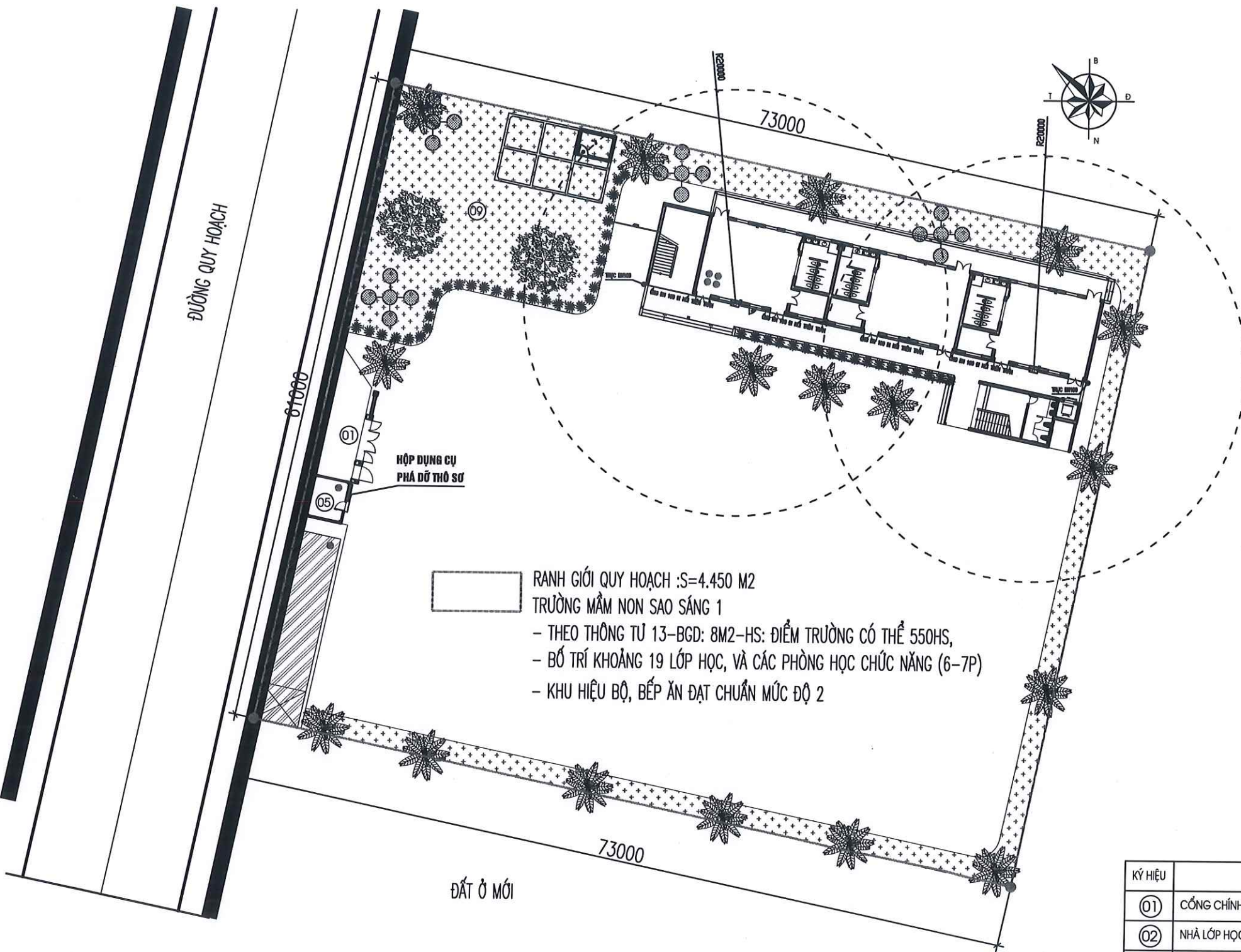
VẼ (DRAW):
PHẠM VĂN HƯỜNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):
NGUYỄN VĂN TUYẾN

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:
BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):
TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG

TỶ LỆ	... / ...	SỐ HD
NGÀY HT	.../01/ 2026	BẢN VẼ	PC-03



TỔNG MẶT BẰNG CHỮA CHÁY

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../ BCTTr-VS

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):

TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

SAO SÁNG 1

CÔNG TRÌNH (PROJECT):

XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP

TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):

P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):

SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):

CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

ĐỊA CHỈ THÔN LỘC TRÒ, XÃ TÊN MINH, TP. HẢI PHÒNG

P. GIÁM ĐỐC:

NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

VẼ (DRAW):

PHẠM VĂN HƯỜNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:

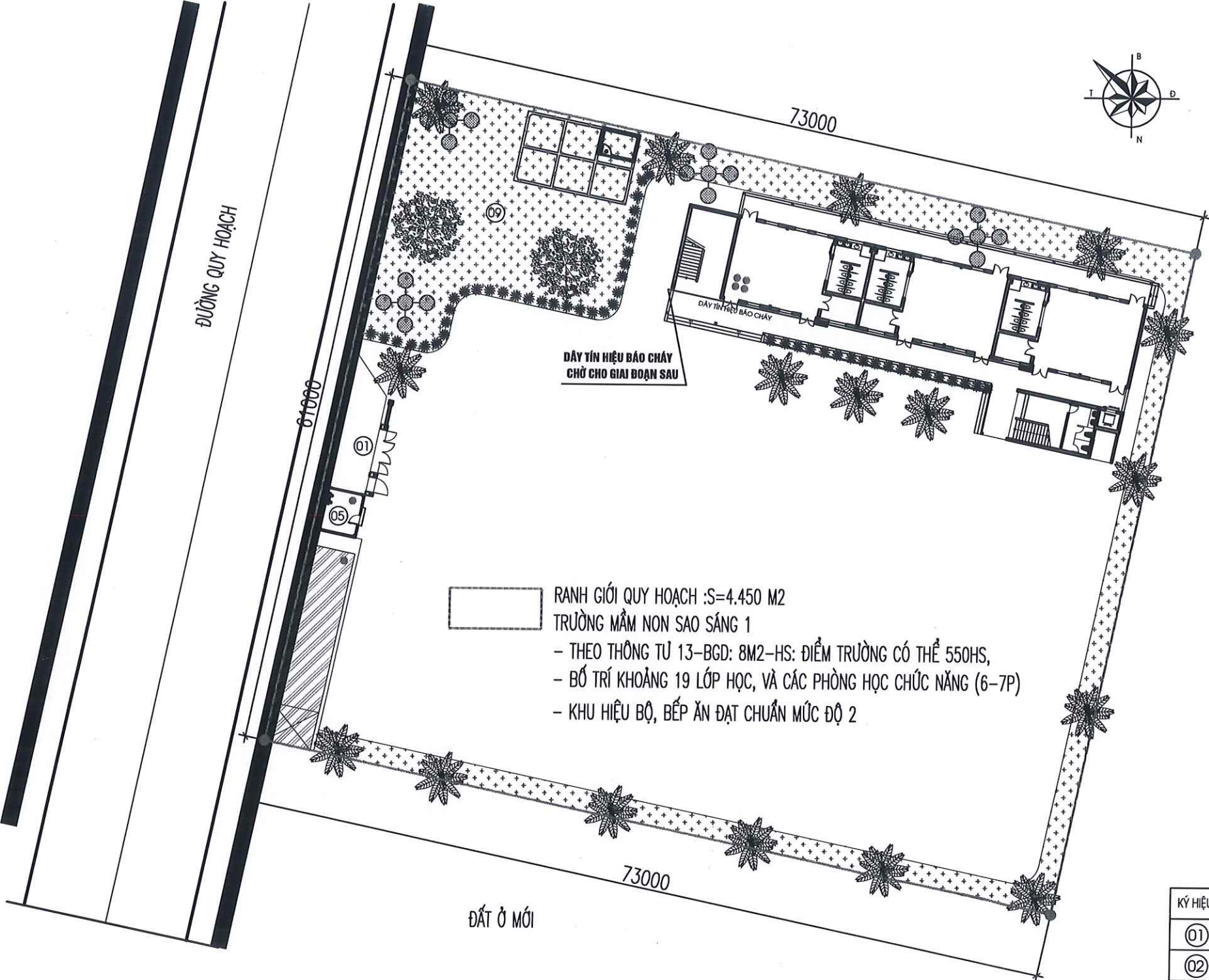
BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):

TỔNG MẶT BẰNG CHỮA CHÁY

TỶ LỆ	... / ...	SỐ HD
NGÀY HT	.../01/ 2026	BẢN VẼ	PC-04

KÝ HIỆU	TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1	
01	CỔNG CHÍNH	
02	NHÀ LỚP HỌC 4 TẦNG XÂY MỚI (NHÀ A)	S = 530.06M2
03	NHÀ LỚP HỌC + HIỆU BỘ 4 TẦNG XÂY MỚI (NHÀ B)	S = 565.13M2
04	NHÀ LỚP HỌC CHỨC NĂNG 4 TẦNG XÂY MỚI (NHÀ C)	S = 519.59M2
05	NHÀ BẢO VỆ	
06	KHU HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
07	TRẠM ĐIỆN	
08	BỂ NƯỚC	
09	KHU SÂN CHƠI, ĐƯỜNG DẠO	



DÂY TÍN HIỆU BÁO CHÁY
CHỖ CHO GIAI ĐOẠN SAU

RANH GIỚI QUY HOẠCH :S=4.450 M2
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
- THEO THÔNG TỬ 13-BGD: 8M2-HS: ĐIỂM TRƯỜNG CÓ THỂ 550HS,
- BỐ TRÍ KHOẢNG 19 LỚP HỌC, VÀ CÁC PHÒNG HỌC CHỨC NĂNG (6-7P)
- KHU HIỆU BỘ, BẾP ẲN ĐẠT CHUẨN MỨC ĐỘ 2

TỔNG MẶT BẰNG BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../ BCTTr-VS
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên

KÝ HIỆU	TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1	
01	CỔNG CHÍNH	
02	NHÀ LỚP HỌC 4 TẦNG XÂY MỚI (NHÀ A)	S = 530.06M2
03	NHÀ LỚP HỌC + HIỆU BỘ 4 TẦNG XÂY MỚI (NHÀ B)	S = 565.13M2
04	NHÀ LỚP HỌC CHỨC NĂNG 4 TẦNG XÂY MỚI (NHÀ C)	S = 519.59M2
05	NHÀ BẢO VỆ	
06	KHU HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
07	TRẠM ĐIỆN	
08	BỂ NƯỚC	
09	KHU SÂN CHƠI, ĐƯỜNG DẠO	

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

CÔNG TRÌNH (PROJECT):
XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):
P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):

SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE
-------	-------------------	-----------

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):

CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

ĐỊA CHỈ: THÂN LỘC TRƯỞNG, XÃ TÂN MINH, TP. HẢI PHÒNG

P. GIÁM ĐỐC:

NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

VẼ (DRAW):

PHẠM VĂN HƯỚNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:
BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):
TỔNG MẶT BẰNG BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG

TỶ LỆ	... / ...	SỐ HD
NGÀY HT	.../01/ 2026	BẢN VẼ	PC-05

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI

THẨM TRA

Đạo Văn bản số:...../ BCTTr-VS

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ phận kỹ thuật

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):

TRƯỜNG

MẦM NON SAO SÁNG 1

CÔNG TRÌNH (PROJECT):

XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP

TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):

P. NGÔ QUYỀN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):

SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):



CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

ĐƠN CHẾ THỜI LỘC TRÒ, XÃ TIỀN MINH, TP. HẢI PHÒNG

P. GIÁM ĐỐC:

NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

VẼ (DRAW):

PHẠM VĂN HƯƠNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:

BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):

MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG TẦNG 1

TỶ LỆ	... / ...	SỐ HD	...
NGÀY HT	.../01/2026	BẢN VẼ	PC-06

MẶT BẰNG CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG TẦNG 1

	VAN GIÁM SÁT DN100	02
	ĐẦU PHUN SPRINKLER QUAY LÊN LẶT ĐẶT GĐ SAU	42
	HỘP CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG LẮP GĐ NÀY	02
	LĂNG PHUN + CUỘN VỎI CHỮA CHÁY DN50 LẮP GĐ SAU	02
	VAN GÓC CHỮA CHÁY DN50 LẮP GĐ SAU	02
	KHỚP NỐI NHANH DN50 LẮP GIAI ĐOẠN SAU	04

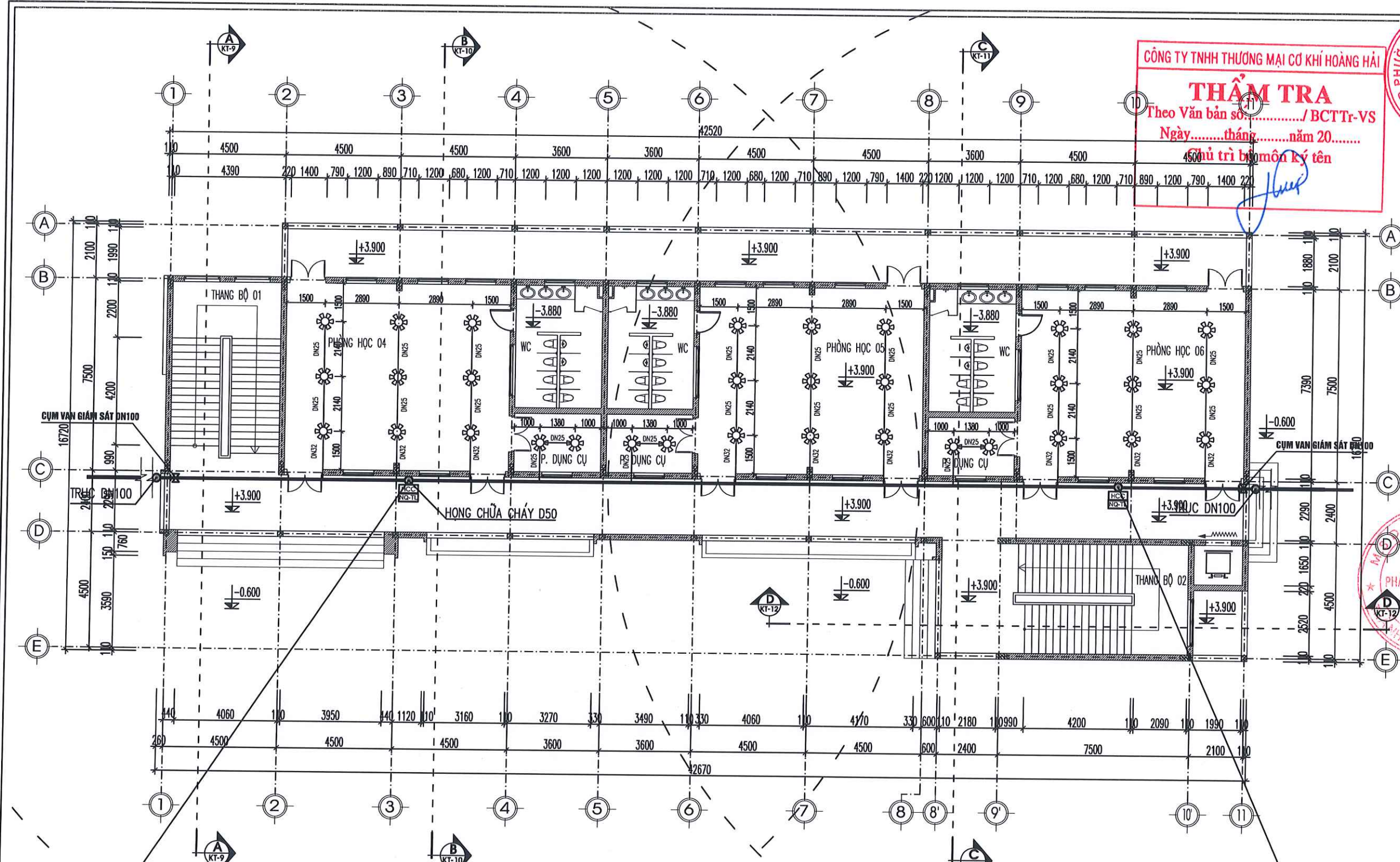
GHI CHÚ:

CHIỀU CAO TIA NƯỚC ĐẶC KHÔNG <6M

GHI CHÚ

BẠC CHỊU LỬA:

- NHÀ BẠC II: CỘT BÊ TÔNG CỐT THÉP R90
- DẦM BÊ TÔNG CỐT THÉP R90
- SÀN GIỮA CÁC TẦNG LÀ SÀN BÊ TÔNG REI45
- TƯỜNG THANG TRONG NHÀ LÀ TƯỜNG GẠCH REI 90
- BÀN THANG VÀ CHIẾU THANG TRONG NHÀ BÊ TÔNG R60
- TƯỜNG NGOÀI KHÔNG CHỊU LỰC LÀ TƯỜNG GẠCH E15
- MÁI BÊ TÔNG ĐÁM BẢO REI15, TRÊN CÓ MÁI TÔN CHỐNG NÓNG



CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI
THẨM TRA
Theo Văn bản số...../ BCTTr-VS
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CÔNG TRÌNH (PROJECT):
XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):
P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):
SỐ NO MÔ TẢ NGÀY DATE
DESCRIPTION DATE

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):

CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN
DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY
ĐẠI GIỚI THÂN LỘC TRỌ, XÃ TÂN MINH, TP. HẢI PHÒNG
P. GIÁM ĐỐC:
NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

VẼ (DRAW):

PHẠM VĂN HƯỜNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:
BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

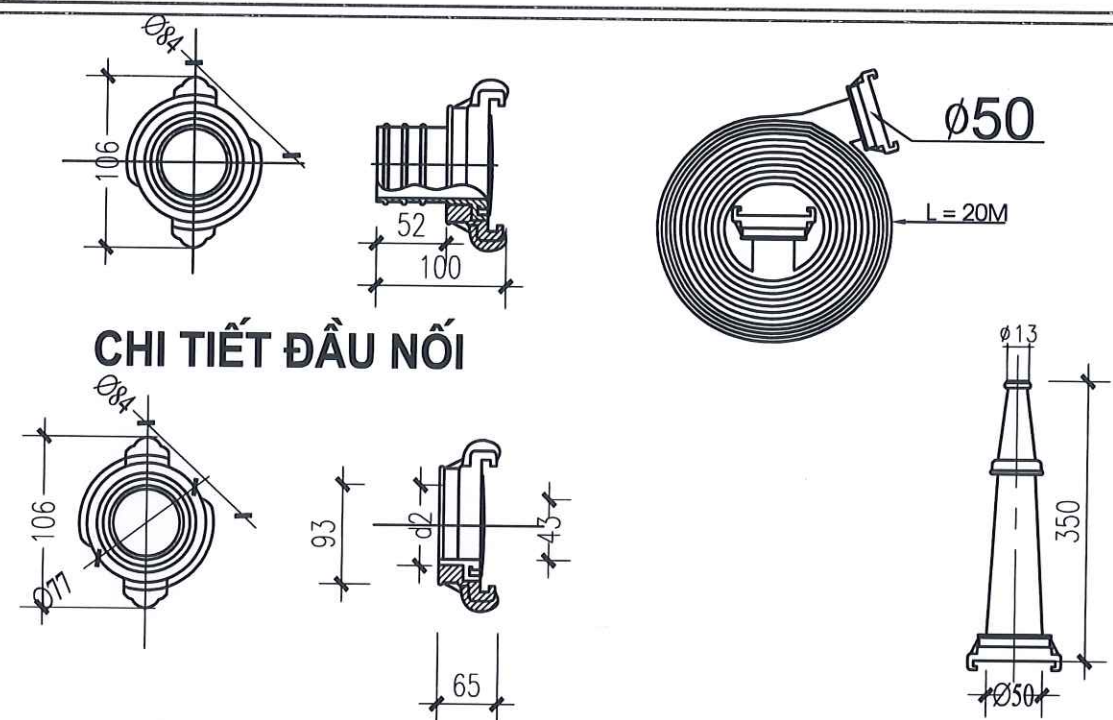
TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):
**MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHỮA
CHÁY VÁCH TƯỜNG TẦNG 2**
TỶ LỆ .../... SỐ HD ...
NGÀY HT .../01/2026 BẢN VẼ PC-07

MẶT BẰNG CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG TẦNG 2

	VAN GIÁM SÁT DN100	02
	ĐẦU PHUN SPRINKLER QUAY LÊN LẶT ĐẶT GỖ SÀU	42
	HỘP CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG LẮP GỖ SÀU	02
	LĂNG PHUN + CUỘN VỎI CHỮA CHÁY DN50 LẮP GỖ SÀU	02
	VAN GÓC CHỮA CHÁY DN50 LẮP GỖ SÀU	02
	KHỚP NỐI NHANH DN50 LẮP GIAI ĐOẠN SÀU	04

GHI CHÚ:
CHIỀU CAO TIA NƯỚC ĐẶC KHÔNG <6M

GHI CHÚ
BẬC CHỊU LỬA:
- NHÀ BẬC II: CỘT BÊ TÔNG CỐT THÉP R90
- DẦM BÊ TÔNG CỐT THÉP R90
- SÀN GIỮA CÁC TẦNG LÀ SÀN BÊ TÔNG REI45
- TƯỜNG THANG TRONG NHÀ LÀ TƯỜNG GẠCH REI 90
- BÀN THANG VÀ CHIẾU THANG TRONG NHÀ BÊ TÔNG R60
- TƯỜNG NGOÀI KHÔNG CHỊU LỰC LÀ TƯỜNG GẠCH E15
- MÁI BÊ TÔNG ĐẢM BẢO REI15, TRÊN CÓ MÁI TÔN CHỐNG NÓNG



CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI

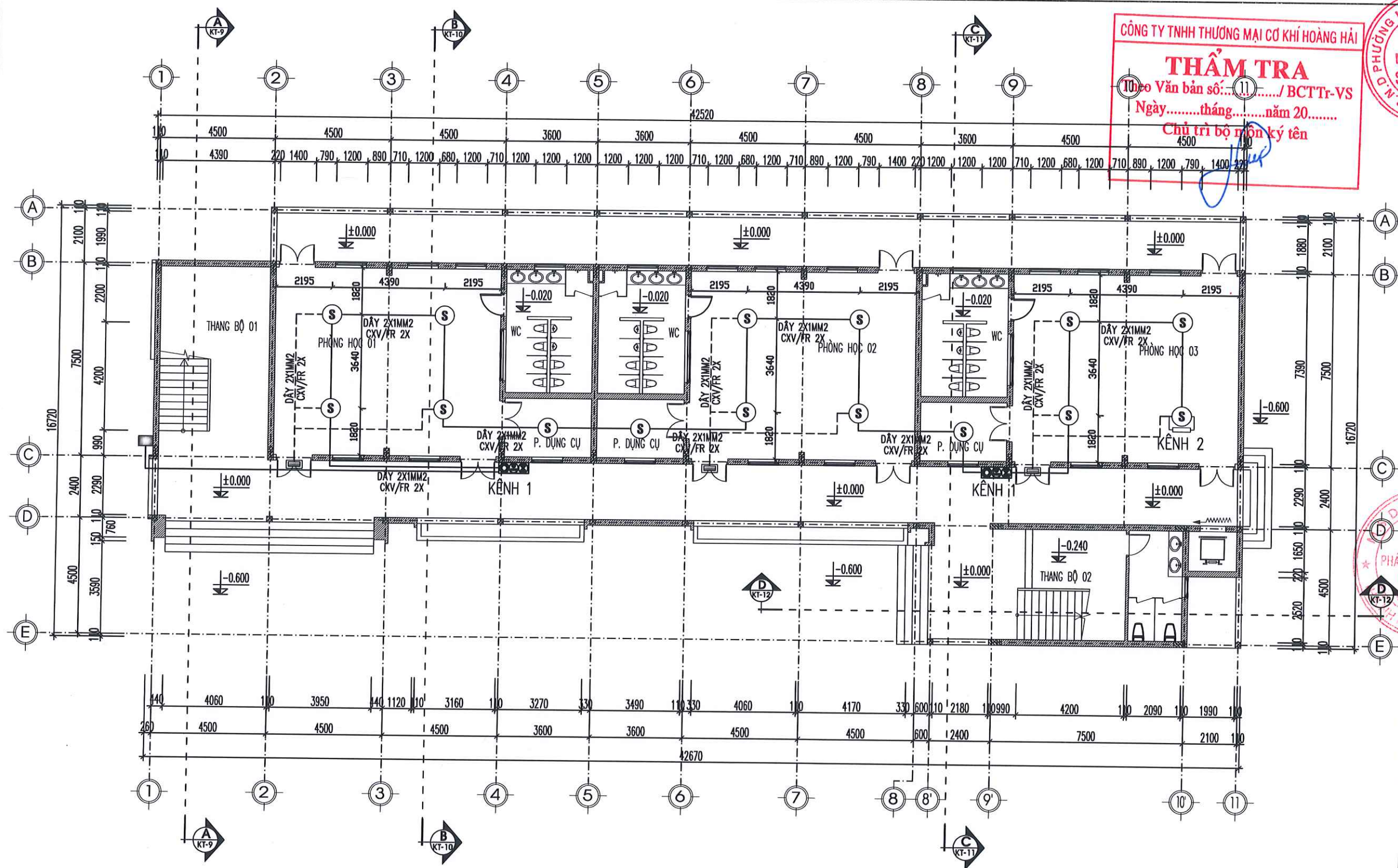
THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../ BCTTr-VS

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER): TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1		
CÔNG TRÌNH (PROJECT): XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1 CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)		
HẠNG MỤC (ITEMS): PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY		
ĐỊA ĐIỂM (LOCATION): P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG		
SỬA ĐỔI (REVISION):		
SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):		
CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY ĐỊA CHỈ: TRẦN LỘC TRƯỞNG, XÃ TÂN MINH, TP. HẢI PHÒNG		
K. GIÁM ĐỐC:		
NGUYỄN VĂN TUYẾN		
CHỦ TRÌ (PRIMARY):		
NGUYỄN VĂN TUYẾN		
VẼ (DRAW):		
PHẠM VĂN HƯỜNG		
KIỂM TRA (CHECKED BY):		
NGUYỄN VĂN TUYẾN		
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:		
BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG		
TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):		
CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG CHỮA CHÁY		
TỶ LỆ	... / ...	SỐ HD
NGÀY HT	.../01/2026	BẢN VẼ PC-08



MẶT BẰNG BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG TẦNG 1

	ĐÈN BÁO PHÒNG: 03 ĐÈN LẮP GĐ SAU
	ĐẦU BÁO KHÓI SỐ LƯỢNG: 15 ĐẦU LẮP GĐ SAU
	TỔ HỢP CHUÔNG, ĐÈN, NÚT ẮN: SỐ LƯỢNG: 02 BỘ LẮP GĐ SAU
	DIỆN TRỞ CUỐI KÉNH: 01 BỘ
	DÂY DẪN 2X1MM2 CHỐNG CHÁY
	HỘP NỐI KỸ THUẬT: 01 BỘ

GHI CHÚ:

- CÁP DẪN TẠI KHÔNG GIAN PHÍA TRÊN TRẦN TREO ĐƯỢC LUỒN TRONG ỐNG HOẶC BỌC BẰNG VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY HOẶC CÓ TÍNH CHÁY CH1
- KHI LẮP DẪN ĐẦU BÁO KHÓI TRONG PHÒNG LỚP HỌC NHÀ THẦU THI CÔNG PHẢI KẾT HỢP VỚI BẢN VẼ HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG TRÁNH TRÙNG VỊ TRÍ.

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI
THẨM TRA
Văn bản số:/BCTTr-VS
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CÔNG TRÌNH (PROJECT):
XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):
P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):
SỐ NO MÔ TẢ NGÀY DATE
DESCRIPTION DATE

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):

CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN
DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY
PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ
ĐẠI CHẾ THON LỘC TRƯ, XÃ TÊN MINH, TP. HẢI PHÒNG
P. GIÁM ĐỐC:
NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):
NGUYỄN VĂN TUYẾN

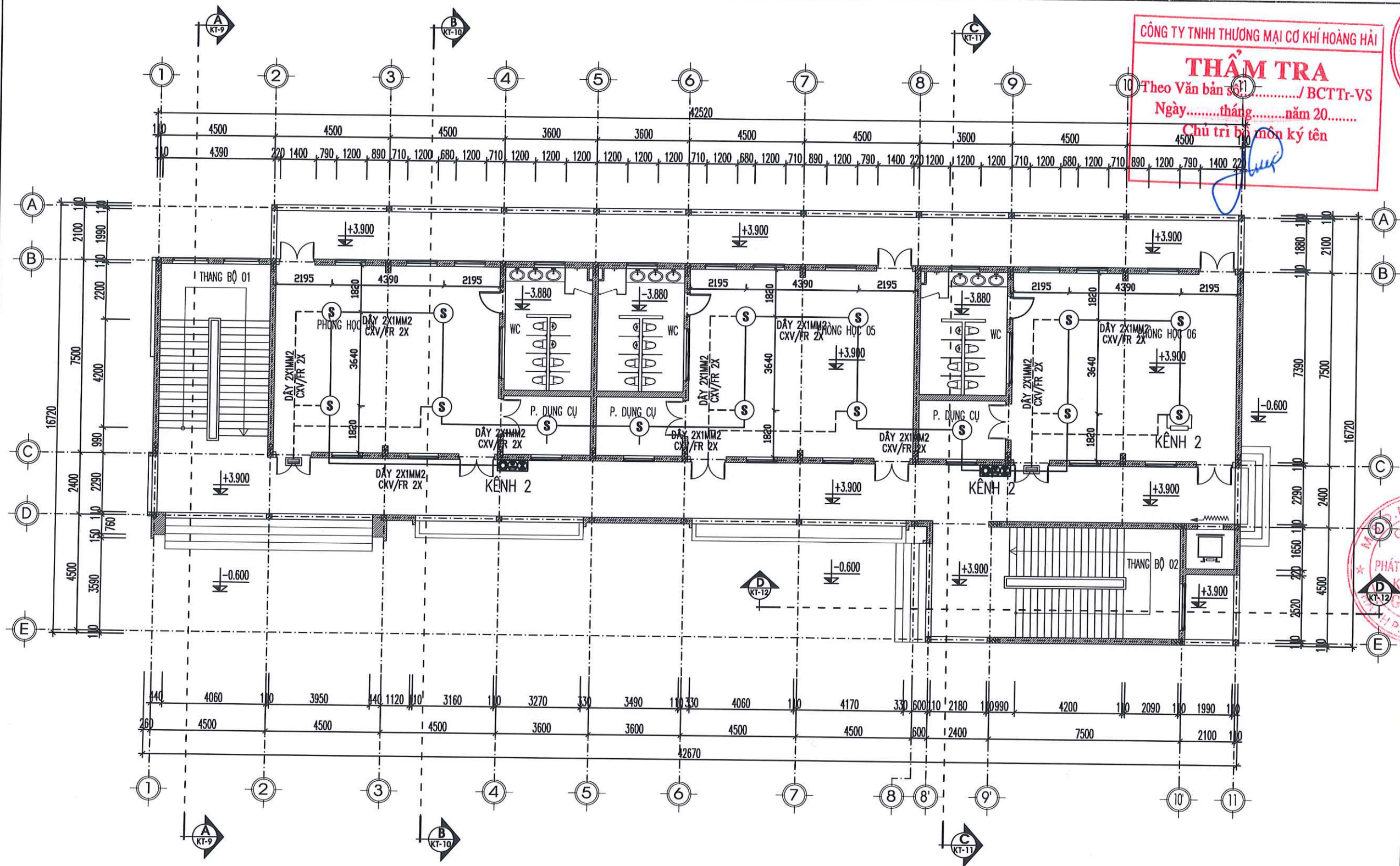
VẼ (DRAW):
PHẠM VĂN HƯỜNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):
NGUYỄN VĂN TUYẾN

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:
BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):
MẶT BẰNG HỆ BÁO CHÁY TỰ
ĐỘNG TẦNG 1

TỶ LỆ .../... SỐ HD ...
NGÀY HT .../01/2026 BẢN VẼ PC-09



MẶT BẰNG BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG TẦNG 2

	ĐÈN BÁO PHÒNG: 03 ĐÈN LẮP GD SAU
	ĐẦU BÁO KHỐI SỐ LƯỢNG: 15 ĐẦU LẮP GD SAU
	TỔ HỢP CHUÔNG, ĐÈN, NÚT ÁN: SỐ LƯỢNG: 02 BỘ LẮP GD SAU
	DIỆN TRỞ CUỐI KÊNH: 01 BỘ
	DÂY DẪN 2X1MM2 CHỐNG CHÁY
	HỘP NỐI KỸ THUẬT: 01 BỘ

GHỊ CHÚ:

- CÁP DẪN TẠI KHÔNG GIAN PHÍA TRÊN TRẦN TREO ĐƯỢC LUỒN TRONG ỐNG HOẶC BỌC BẰNG VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY HOẶC CÓ TÍNH CHÁY CH1
- KHI LẮP DẪN ĐẦU BÁO KHỐI TRONG PHÒNG LỚP HỌC NHÀ THẦU THI CÔNG PHẢI KẾT HỢP VỚI BẢN VẼ HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG TRÁNH TRÙNG VỊ TRÍ.

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI
THẨM TRA
Theo Văn bản số...../ BCTTr-VS
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CÔNG TRÌNH (PROJECT):
XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):
P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):
SỐ NO MÔ TẢ NGÀY DATE
DESCRIPTION DATE

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):



CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN
DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, TP. HẢI PHÒNG
P. GIÁM ĐỐC:

NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):
NGUYỄN VĂN TUYẾN

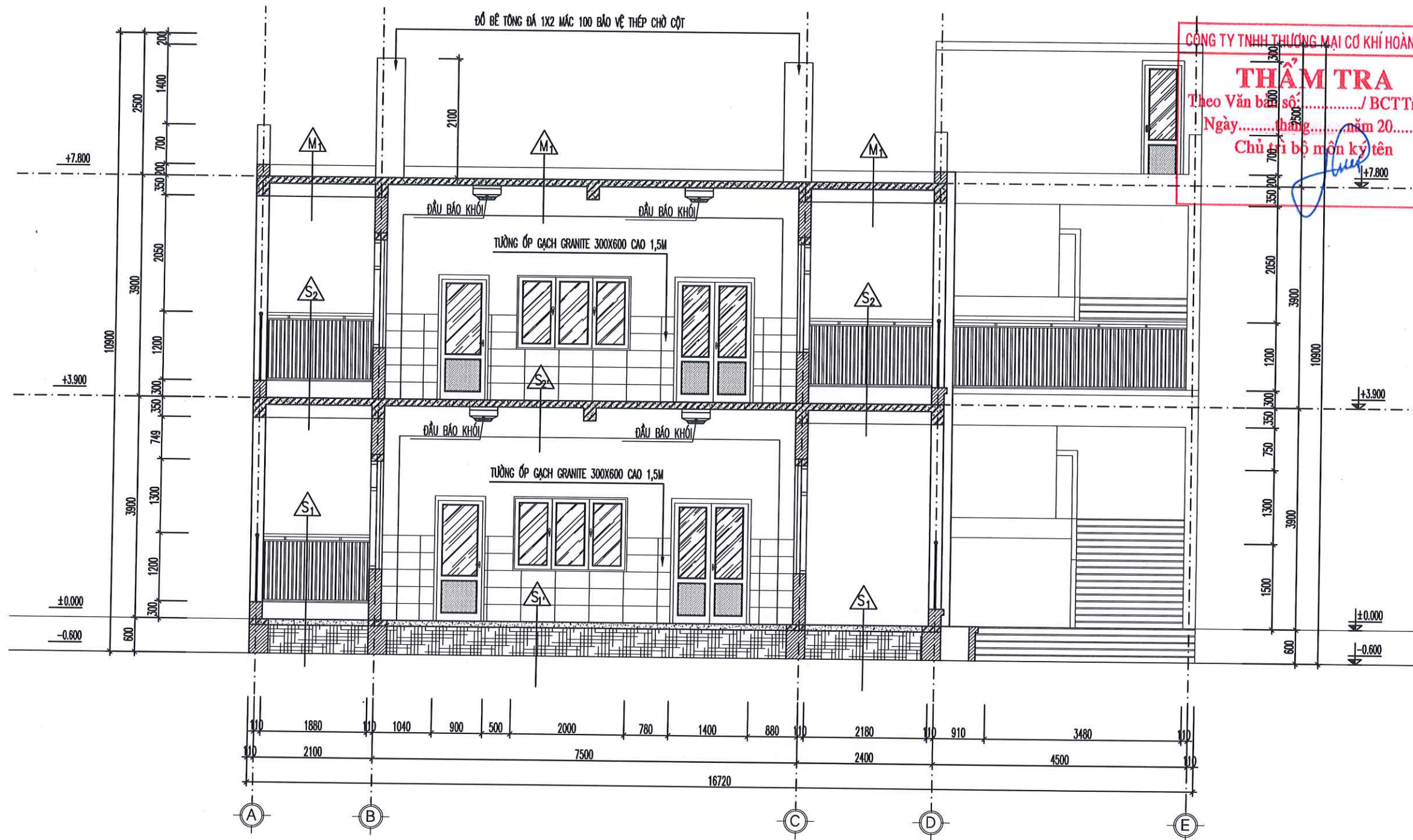
VẼ (DRAW):
PHẠM VĂN HƯỜNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):
NGUYỄN VĂN TUYẾN

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:
BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):
MẶT BẰNG HỆ BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG TẦNG 2

TỶ LỆ ... / ... SỐ HD ...
NGÀY HT .../01/2026 BẢN VẼ PC-10



MẶT CẮT B-B BẢO CHÁY TỰ ĐỘNG

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI

THẨM TRA

Theo Văn bản số:/ BCTTr-VS

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):

TRƯỜNG
MẦM NON SAO SÁNG 1
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

CÔNG TRÌNH (PROJECT):

XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):

P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):

SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):



CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN
DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

ĐỊA CHỈ THÔN LỘC TRỎ, XÃ TIỀN MINH, TP. HẢI PHÒNG

P. GIÁM ĐỐC:

NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

VẼ (DRAW):

PHẠM VĂN HƯỜNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

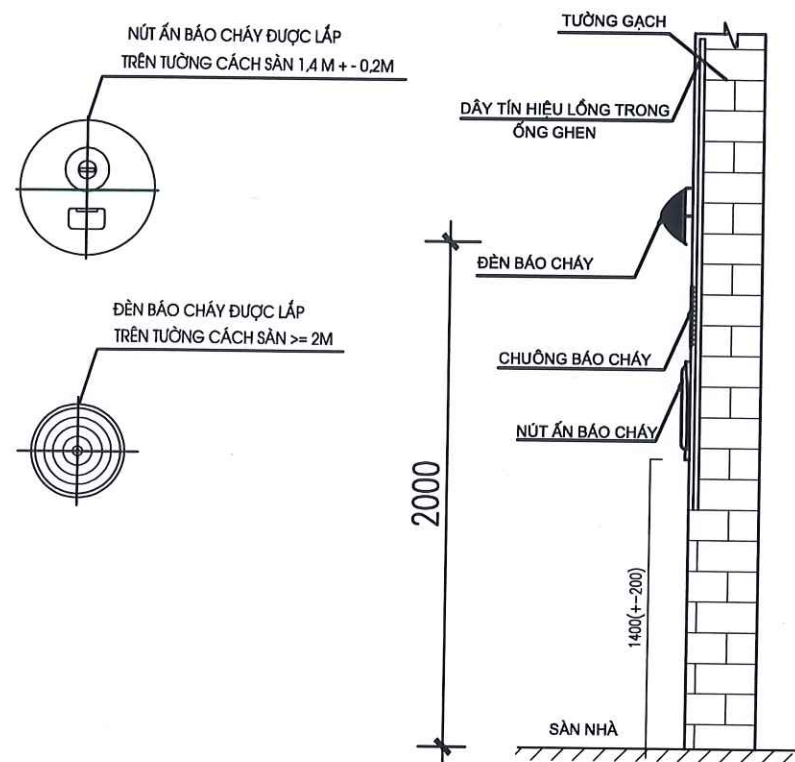
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:

BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

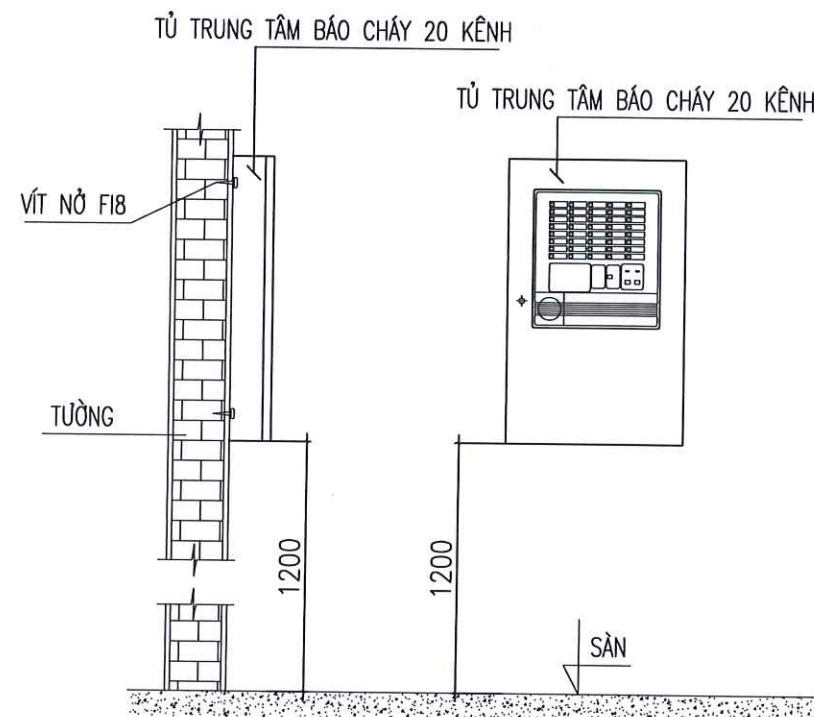
TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):

MẶT CẮT B-B BẢO CHÁY

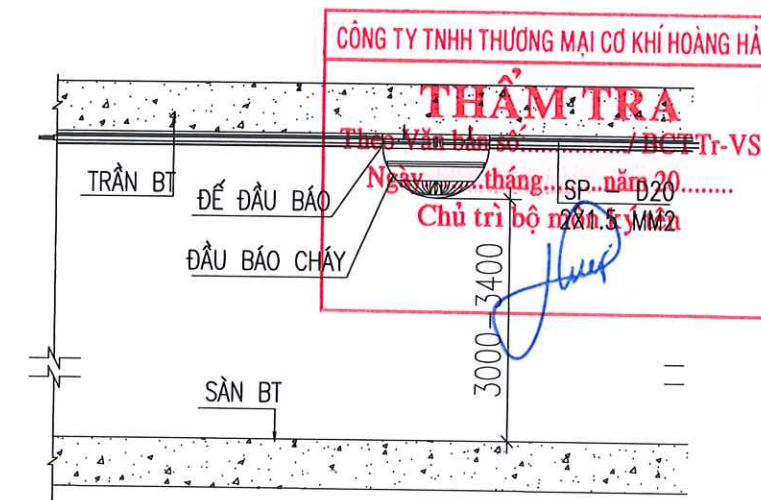
TỶ LỆ	... / ...	SỐ HD
NGÀY HT	.../01/ 2026	BẢN VẼ	PC-11



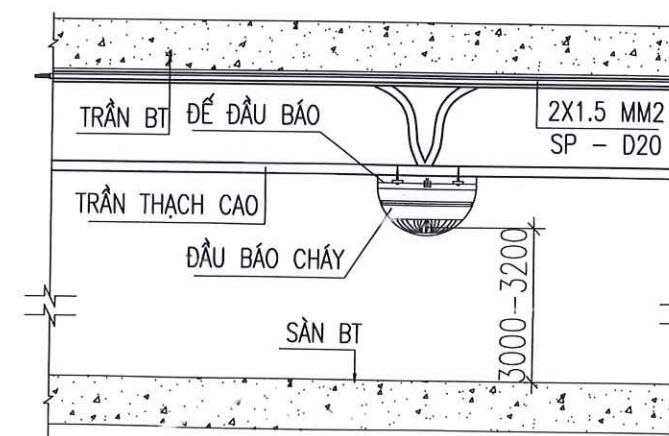
CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỘP BÁO CHÁY TỔNG HỢP
(HỘP ĐUNG CHUÔNG, ĐÈN, NÚT ẮN)



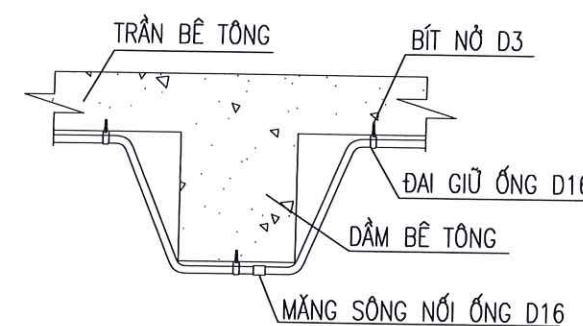
CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỘP BÁO CHÁY TỔNG HỢP
(HỘP ĐUNG CHUÔNG, ĐÈN, NÚT ẮN)



CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỘP BÁO CHÁY TỔNG HỢP
(HỘP ĐUNG CHUÔNG, ĐÈN, NÚT ẮN)



CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỘP BÁO CHÁY TỔNG HỢP
(HỘP ĐUNG CHUÔNG, ĐÈN, NÚT ẮN)



CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỘP BÁO CHÁY TỔNG HỢP
(HỘP ĐUNG CHUÔNG, ĐÈN, NÚT ẮN)

CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỘP BÁO CHÁY TỔNG HỢP

- GHI CHÚ:
- * LƯU Ý BỐ TRÍ MỘT KHOẢNG KHÔNG GIAN TRỐNG DẠNG HÌNH CẦU BẮN KÍNH 0.6M XUNG QUANH MẶT TRƯỚC CỦA HỘP NÚT ẮN BÁO CHÁY.
 - * HỆ THỐNG BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG CHO CÔNG TRÌNH ĐƯỢC THIẾT KẾ THEO TIÊU CHUẨN:
 - * HỆ THỐNG BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG CHO CÔNG TRÌNH ĐƯỢC THIẾT KẾ THEO TIÊU CHUẨN:
- QCVN 10:2025/BCA: QUY CHUẨN KỸ THUẬT, BỐ TRÍ PHƯƠNG TIỆN PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY, CỨU NẠN, CỨU HỘ CHO NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH.
- TCVN-7568-14:2025 HỆ THỐNG BÁO CHÁY YÊU CẦU KỸ THUẬT.
- CĂN CỨ ĐẶC ĐIỂM, TÍNH CHẤT CÔNG TRÌNH MÀ TA LẮP ĐẶT HỆ THỐNG BÁO CHÁY CHO CÔNG TRÌNH GỒM:
- *HỆ THỐNG ĐẦU BÁO KHÓI, ĐẦU BÁO NHIỆT, NÚT ẮN, CHUÔNG ĐÈN BÁO CHÁY;
 - *TRUNG TÂM BÁO CHÁY ĐẶT TẠI PHÒNG THƯỜNG TRỰC, NƠI LUÔN CÓ NGƯỜI TRỰC 24/7;
 - *TRUNG TÂM BÁO CHÁY ĐƯỢC CẤP NGUỒN ĐIỆN ƯU TIÊN TỪ TỦ ĐIỆN TỔNG CÔNG TRÌNH, NGOÀI RA TT BÁO CHÁY CÒN ĐƯỢC TRANG BỊ BỘ NGUỒN ẮC QUY DỰ PHÒNG ĐỂ ĐẢM BẢO DUY TRÌ CHẾ ĐỘ GIÁM SÁT CỦA HỆ THỐNG NGAY CẢ KHI MẤT ĐIỆN LƯỚI. (THỜI GIAN LƯU ĐIỆN TỐI THIỂU LÀ 02 GIỜ);
 - *TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY PHẢI ĐƯỢC TIẾP ĐẤT ĐỂ CHỐNG SÉT LAN TRUYỀN.

CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỘP BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI

THẨM TRA
Thẩm tra bản vẽ...
Ngày... tháng... năm 20...
Chủ trì bộ môn...
SP... năm 20...
D20...
2X1.5 MM2
SP - D20

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):

TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

CÔNG TRÌNH (PROJECT):

XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HANG MỤC (ITEMS):

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):

P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):

SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÍ (PRIMARY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

VẼ (DRAW):

PHẠM VĂN HƯƠNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:

BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):

CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG
BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG

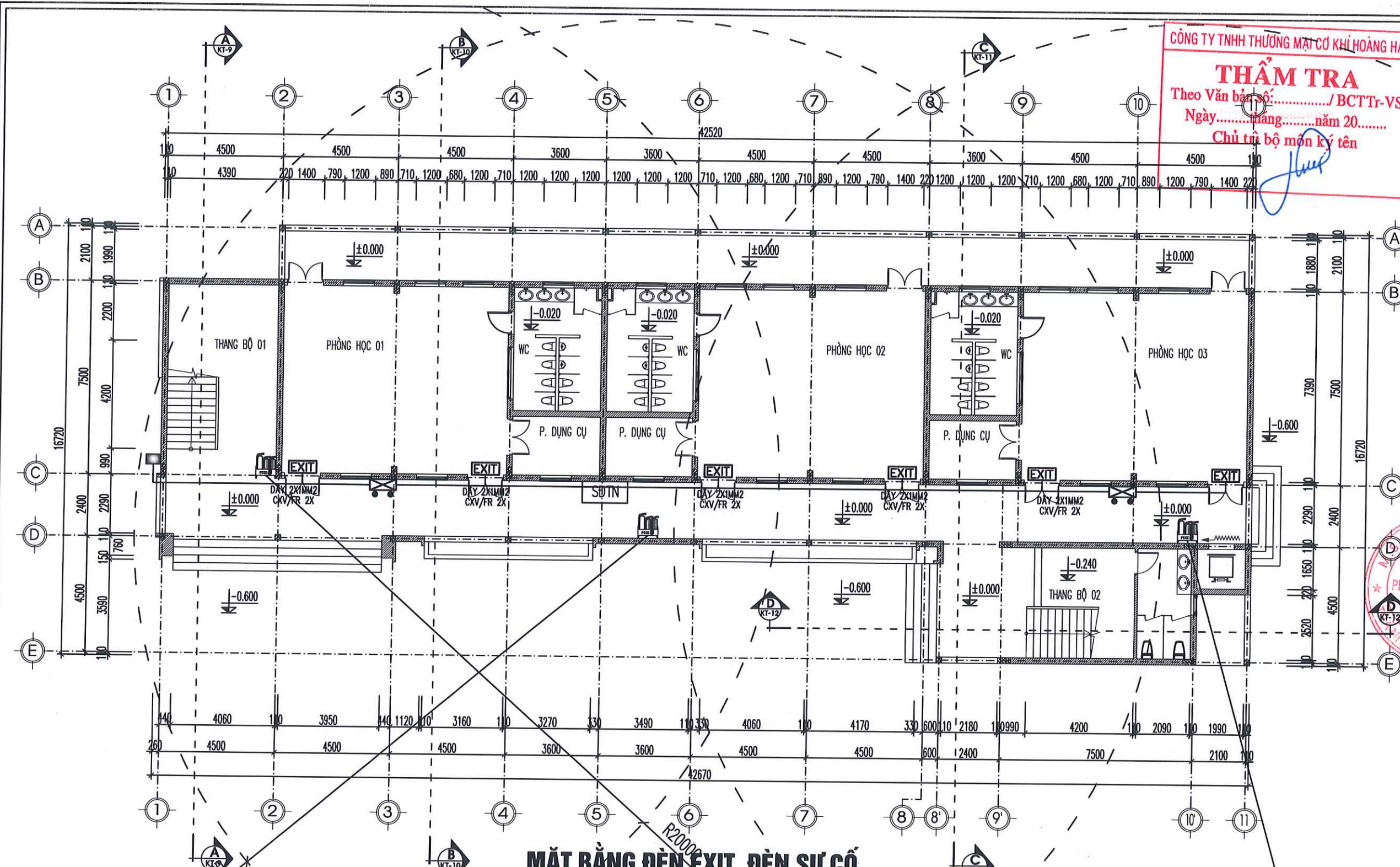
TỶ LỆ

NGÀY HT

SỐ HD

BẢN VẼ

PC-12



MẶT BẰNG ĐÈN EXIT, ĐÈN SỰ CỐ
PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY XÁCH TAY TẦNG 1

BẢNG TÍNH LƯỢNG TRANG BỊ CHỮA CHÁY							
STT	KHU VỰC TRANG BỊ		CẤP NGUY HIỂM CHÁY	LOẠI ĐÁM CHÁY	LOẠI TRANG BỊ	YÊU CẦU	SỐ LƯỢNG
	TÊN GỌI	DIỆN TÍCH (M ²)	(5)	(6)	(7)	(8) =	SỐ LƯỢNG
(1)	(2)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8) =	(10) = (9) * 10%
1	TẦNG 1	559	TRUNG BÌNH	ABC	BÌNH BỌT CHỮA CHÁY ABC 4KG	KHOẢNG CÁCH DI CHUYỂN LỚN NHẤT TỚI BÌNH	6
					BÌNH KHÍ CHỮA CHÁY CO2 3KG	KHOẢNG CÁCH DI CHUYỂN LỚN NHẤT TỚI BÌNH	3

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CÔNG TRÌNH (PROJECT):
XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):
P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):

SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE
-------	-------------------	-----------

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):
CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY
ĐƠN CHỨC THÔN LỘC TRÚ, XÃ TÊN MINH, TP. HẢI PHÒNG
P. GIÁM ĐỐC:
NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):
NGUYỄN VĂN TUYẾN

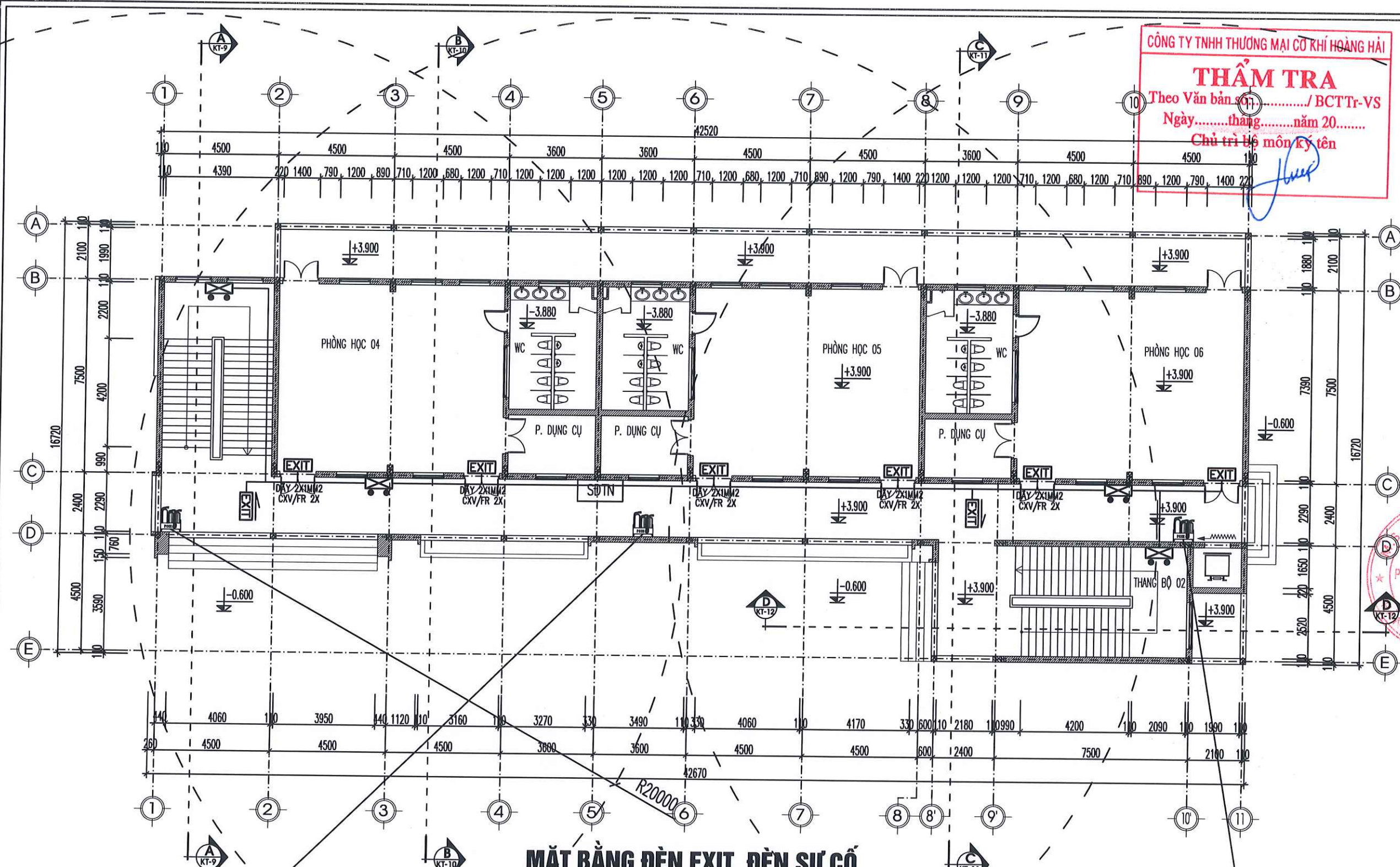
VẼ (DRAW):
PHẠM VĂN HƯỜNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):
NGUYỄN VĂN TUYẾN

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:
BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):
MẶT BẰNG HỆ THỐNG ĐÈN EXIT, SỰ CỐ, BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY TẦNG 1

TỶ LỆ: ... / ...
NGÀY HT: .../01/2026
SỐ HD: ...
BẢN VẼ: PC-13



MẶT BẰNG ĐÈN EXIT, ĐÈN SỰ CỐ
PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY XÁCH TAY TẦNG 2

BẢNG TÍNH LƯỢNG TRANG BỊ CHỮA CHÁY							
STT	KHU VỰC TRANG BỊ	CẤP NGUY HIỂM CHÁY	LOẠI ĐÁM CHÁY	LOẠI TRANG BỊ	YÊU CẦU	SỐ LƯỢNG	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
(1)	(2)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	TẦNG 2	559	TRUNG BÌNH	ABC	BÌNH BỌT CHỮA CHÁY ABC 4KG	KHOẢNG CÁCH DI CHUYỂN LỚN NHẤT TỚI BÌNH	6
					BÌNH KHÍ CHỮA CHÁY CO2 3KG	KHOẢNG CÁCH DI CHUYỂN LỚN NHẤT TỚI BÌNH	3

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI

THẨM TRA

Theo Văn bản số...../ BCTTr-VS

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):

MẦM NON

TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

CÔNG TRÌNH (PROJECT):

XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP

TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):

P. NGÔ QUYỀN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):

SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):

CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN

CON DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ

ĐẠI DIỆN TÊN LỘC TRỌ, XÃ TIỀN MINH, TP. HẢI PHÒNG

P. GIÁM ĐỐC:

NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

VẼ (DRAW):

PHẠM VĂN HƯỜNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:

BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):

MẶT BẰNG HỆ THỐNG ĐÈN

EXIT, SỰ CỐ, BÌNH CHỮA CHÁY

XÁCH TAY TẦNG 2

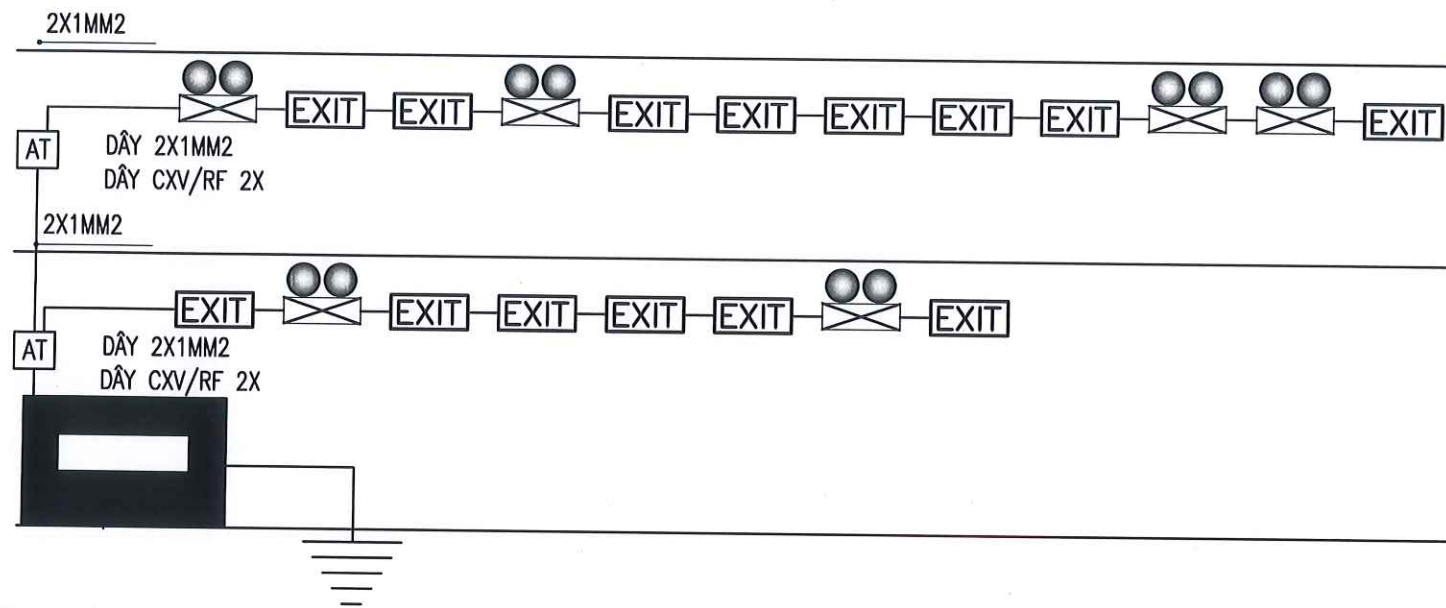
TỶ LỆ: ... / ...

SỐ HD:

NGÀY HT: .../01/2026

BẢN VẼ: PC-14

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG ĐÈN EXIT, ĐÈN SỰ CỐ



CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../ BCTTr-VS

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên

TẦNG 2

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):

TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

CÔNG TRÌNH (PROJECT):

XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1 CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):

P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):

SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE
-------	-------------------	-----------

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):



CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

ĐẠI CHẾ THÔN LỘC TRƯ, XÃ TIỀN MINH, TP. HẢI PHÒNG

P. GIÁM ĐỐC:

NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

VẼ (DRAW):

PHẠM VĂN HƯỜNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:

BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):

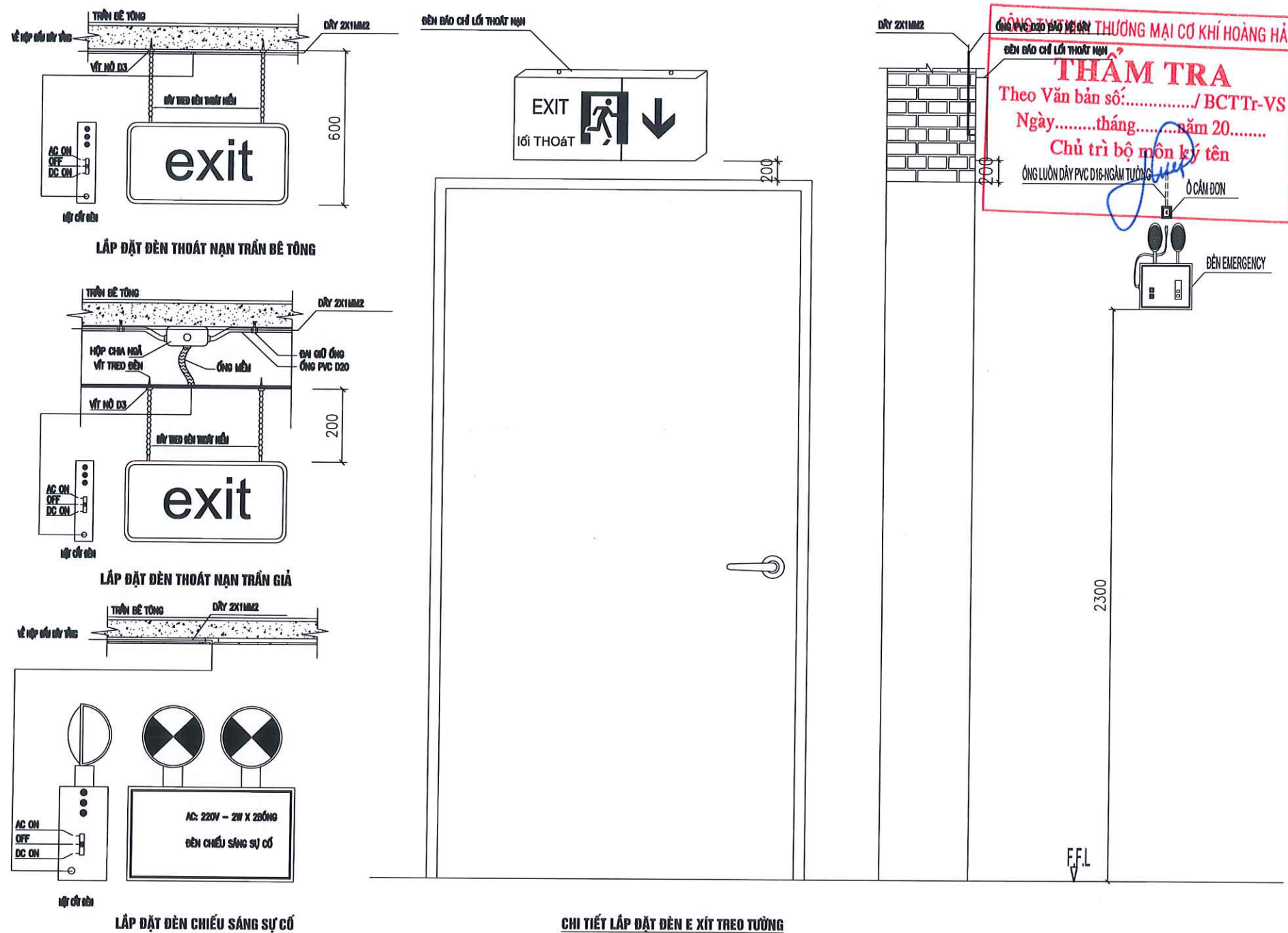
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG EXIT, SỰ CỐ

TỶ LỆ	... / ...	SỐ HD
NGÀY HT	.../01/ 2026	BẢN VẼ	PC-15

* TÓM TẮT THUYẾT MINH:

- ĐỂ HƯỚNG DẪN LỐI THOÁT NẠN AN TOÀN CHO MỌI NGƯỜI RA NGOÀI VÙNG NGUY HIỂM, THEO TCVN PHẢI TRANG BỊ CÁC ĐÈN CHỈ DẪN LỐI RA TỪ PHÍA TRONG CÁC CỬA VÀ TRÊN CÁC HÀNH LANG NƠI DẪN ĐẾN CÁC CẦU THANG THOÁT HIỂM.
- ĐÈN EXIT LẮP ĐẶT Ở ĐỘ CAO 2,5M. DÂY CẤP NGUỒN ĐI THẲNG VỀ HỘP KỸ THUẬT CỦA TẦNG RỒI XUỐNG TẦNG 1 BẰNG CÁP VÀO BUỒNG THƯỜNG TRỰC. ĐÈN THOÁT NẠN EXIT ĐƯỢC CẤP NGUỒN AC 220V QUA MỘT AUTOMAT 10-15A CHO MỖI TẦNG. ĐỂ DUY TRÌ ĐÈN EXIT LUÔN LUÔN SÁNG CÓ 1 NGUỒN DC DỰ PHÒNG TỰ ĐỘNG CHUYỂN NGUỒN KHI NGUỒN AC KHÔNG CÓ. TÙY TỪNG VỊ TRÍ LẮP ĐẶT, CÁC ĐÈN EXIT PHẢI CÓ MŨI TÊN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN.
- HỆ THỐNG CHỈ DẪN LỐI THOÁT NẠN VÀ CHIẾU SÁNG SỰ CỐ CHỈ DẪN CHO NGƯỜI THOÁT RA KHỎI TOÀ NHÀ NHANH KHI CÓ SỰ CỐ CHÁY XẢY RA NHẪM GIẢM THƯƠNG VONG VỀ CON NGƯỜI. ĐÈN HOẠT ĐỘNG THEO NGUYÊN TẮC:
 - ĐỘ RƠI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẴM NGANG TRÊN MẶT BẰNG SÀN DỌC THEO TÊM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN: 1 LUX
 - ĐỘ RƠI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẴM NGANG KHÔNG NHỎ HƠN 0,5 LUX TẠI MẶT SÀN TẠI MỌI ĐIỂM LỐI CỦA KHOẢNG TRỐNG, KHÔNG BAO GỒM ĐƯỜNG VIÊN 0,5M THEO CHU VI KHU VỰC.
 - CÁC TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY, NÚT ÁN BÁO CHÁY VÀ CÁC PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY LUÔN ĐƯỢC CHIẾU SÁNG ĐẦY ĐỦ ĐỂ CÓ THỂ DỄ DÀNG XÁC ĐỊNH VỊ TRÍ CÁ NẾU KHÔNG NẴM TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN HOẶC KHÔNG NẴM TRONG MỘT PHẠM VI KHOẢNG TRỐNG THÌ PHẢI ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 5 LUX TẠI MẶT SÀN.

- TẠI CÁC TẦNG CỦA NHÀ LỚP HỌC CÓ LẮP ĐẶT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN
- SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN ĐƯỢC GẮN SAO CHO MÉP DƯỚI SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN NẴM Ở ĐỘ CAO 1,5M-0.2M SO VỚI MẶT SÀN. KÍCH THƯỚC 600X400MM.
- SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN GỒM 2 PHẦN: PHẦN CHỈ DẪN BẰNG CHỮ VÀ PHẦN KÝ HIỆU HÌNH HỌC. SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN PHẢI ĐƯỢC NIÊM YẾT Ở CÁC VỊ TRÍ DỄ NHẬN BIẾT, DỄ THẤY VÀ VỊ TRÍ THƯỜNG XUYỀN CÓ NGƯỜI QUA LẠI.
- PHẦN KÝ HIỆU HÌNH HỌC BAO GỒM MẶT BẰNG CỦA TẦNG; LỐI RA VÀ HƯỚNG CHỈ DẪN ĐƯỜNG THOÁT NẠN; CẦU THANG BỘ; VỊ TRÍ CỦA SƠ ĐỒ TẠI TẦNG; VỊ TRÍ ĐẶT PHƯƠNG TIỆN, THIẾT BỊ CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN, CỨU HỘ (KÝ HIỆU PHÙ HỢP VỚI QUY ĐỊNH TẠI TCVN 4879:1989 VÀ TCVN 5053:1990)
- + PHẦN CHỈ DẪN BẰNG CHỮ BAO GỒM NỘI DUNG VÀ TRÌNH TỰ XỬ LÝ KHI CÓ CHÁY Ở ĐỘ CAO TỪ 2M ĐẾN 2,7M SO VỚI MẶT SÀN.
- TỶ LỆ ĐỘ RƠI LỚN NHẤT VÀ ĐỘ RƠI NHỎ NHẤT DỌC THEO ĐƯỜNG TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN VÀ CHIẾU SÁNG KHOẢNG TRỐNG NHỎ HƠN 40:1
- CÁC ĐÈN CHIẾU SÁNG THOÁT NẠN ĐẢM BẢO DUY TRÌ HOẠT ĐỘNG TRONG ĐIỀU KIỆN NHIỆT ĐỘ CAO



BẢN VẼ CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐÈN EXIT SỰ CỐ



CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

CÔNG TRÌNH (PROJECT):

XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):

P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):

SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE
01	THAY ĐỔI THIẾT KẾ	01/01/2026

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):



CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN
DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

ĐỊA CHỈ: THÔN LỘC TRÒ, XÃ TIỀN MINH, TP. HẢI PHÒNG

TH. HẢI PHÒNG

NGƯỜI KIỂM TRA:
NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

VẼ (DRAW):

PHẠM VĂN HƯỜNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

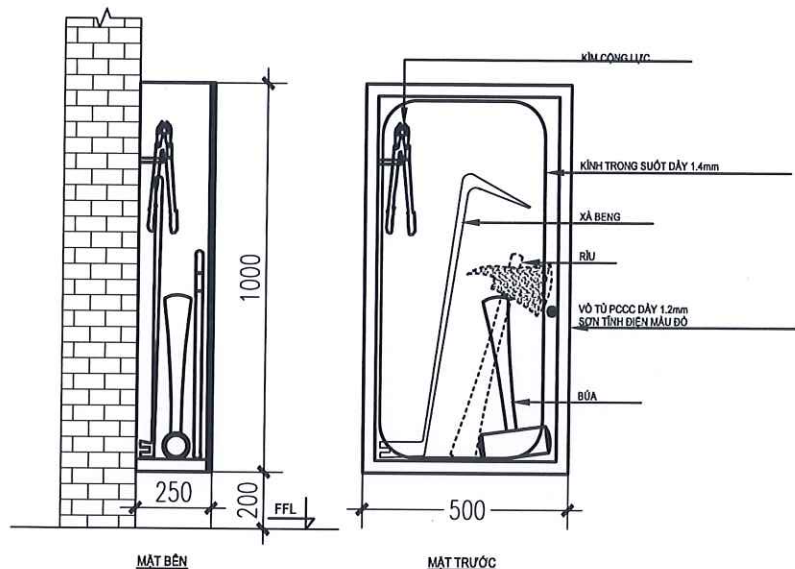
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:

BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):

CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN EXIT, ĐÈN SỰ CỐ

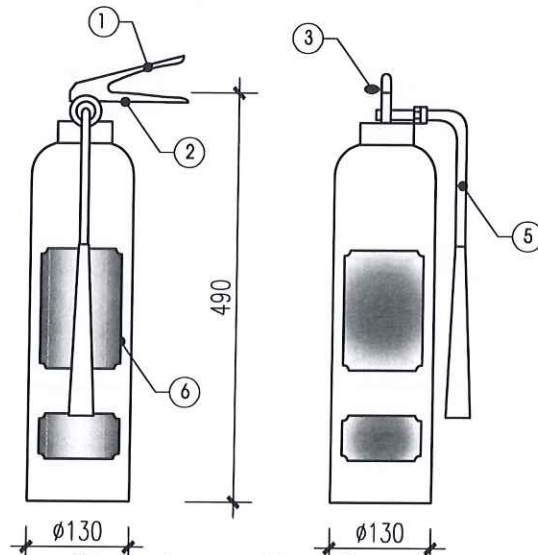
TỶ LỆ	... / ...	SỐ HD
NGÀY HT	.../01/ 2026	BẢN VẼ	PC-16



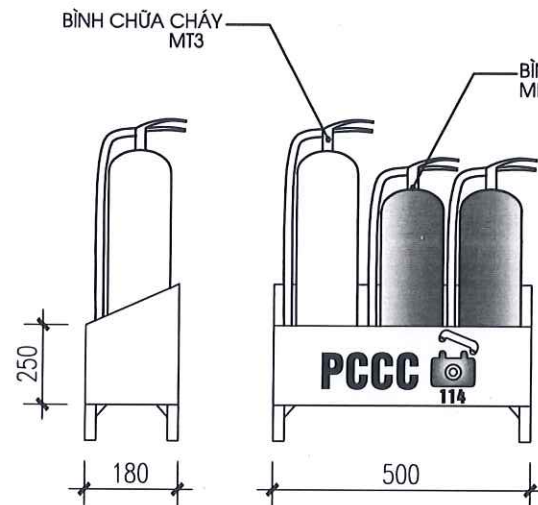
CHI TIẾT TỦ Đựng BỘ DỤNG CỤ PHÁ ĐỠ CHUYÊN DỤNG

GHI CHÚ:

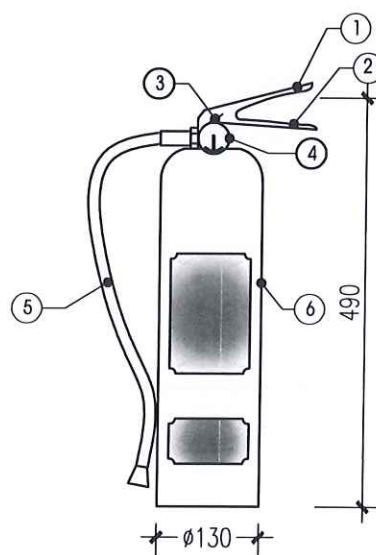
- TRANG BỊ MỘT BỘ DỤNG CỤ PHÁ ĐỠ THÔNG THƯỜNG TẠI KHU VỰC NHÀ BẢO VỆ (KHU THƯỜNG TRỰC VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY).
- CÁC PHƯƠNG TIỆN, DỤNG CỤ CHỮA CHÁY BAN ĐẦU ĐƯỢC SƠN ĐỎ ĐỂ DỄ NHẬN BIẾT
- + DỤNG CỤ PHÁ ĐỠ THỎ SƠ:
 - RỬU CỨU NẠN (TRỌNG LƯỢNG 2KG, CÁN DÀI 90CM, CHẤT LIỆU THÉP CACBON CƯỜNG ĐỘ CAO
 - XÀ BÈNG (MỘT ĐẦU NHỌN, MỘT ĐẦU ĐET, DÀI 100CM)
 - BÚA TẠ (THÉP CACBON CƯỜNG ĐỘ CAO, NẶNG 5 KG, CÁN DÀI 50CM)
 - KÈM CỘNG LỰC DÀI (DÀI 60CM, TẢI CẮT 60KG)



BÌNH KHÍ CO2 CHỮA CHÁY
MT3 - VIỆT NAM



CHI TIẾT VỊ TRÍ LẮP ĐẶT BÌNH CHỮA CHÁY



BÌNH BỘT CHỮA CHÁY A.B.C MFZL4 - VIỆT NAM

THUYẾT MINH :

- CÁC TRANG THIẾT BỊ CHỮA CHÁY PHẢI ĐƯỢC BẢO QUẢN NƠI THÔNG MÁT, ĐỂ LẤY KHI CẦN, CẦN KIỂM TRA ĐỊNH KỲ CÁC BÌNH KHÍ CO2, BÌNH BỘT NẾU TRỌNG LƯỢNG ÁP LỰC BỊ HAO HỤT PHẢI NẠP BỔ SUNG ĐỂ ĐẢM BẢO LUÔN LUÔN CÓ CHẤT LƯỢNG TỐT NHẤT

GHI CHÚ:

- 1 TAY BÓP MỞ VAN CHẤT CHỮA CHÁY
- 2 TAY CẦM
- 3 CHỐT AN TOÀN
- 4 ĐỒNG HỒ ÁP XUẤT
- 5 VỎI PHUN, LOA PHUN
- 6 BÌNH CHỮA

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI
BÌNH CHỮA CHÁY KHÍ CO2-MT3: 10 BÌNH
BÌNH CHỮA CHÁY BỘT MFZL4 (ABC): 20 BÌNH

THẨM TRA

Theo Vẽ bản số:/BCTTr-VS
Ngàythángnăm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên
ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ SL : 07 CÁI
CƯỜNG ĐỘ CHIẾU SÁNG: 10LUX
THỜI GIAN CHIẾU SÁNG: 120 PHÚT

EXIT ĐÈN BÁO HƯỚNG THOÁT NẠN SL: 14 CÁI

GIA ĐỀ BÌNH LOẠI 3 BÌNH:10 KẾ

NỘI QUY TIÊU LỆNH: 05 BỘ

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

CÔNG TRÌNH (PROJECT):
XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HANG MỤC (ITEMS):

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):

P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):

SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE
.....

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):



CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN
DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):

GIÁM ĐỐC:

NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

VẼ (DRAW):

PHẠM VĂN HƯỜNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

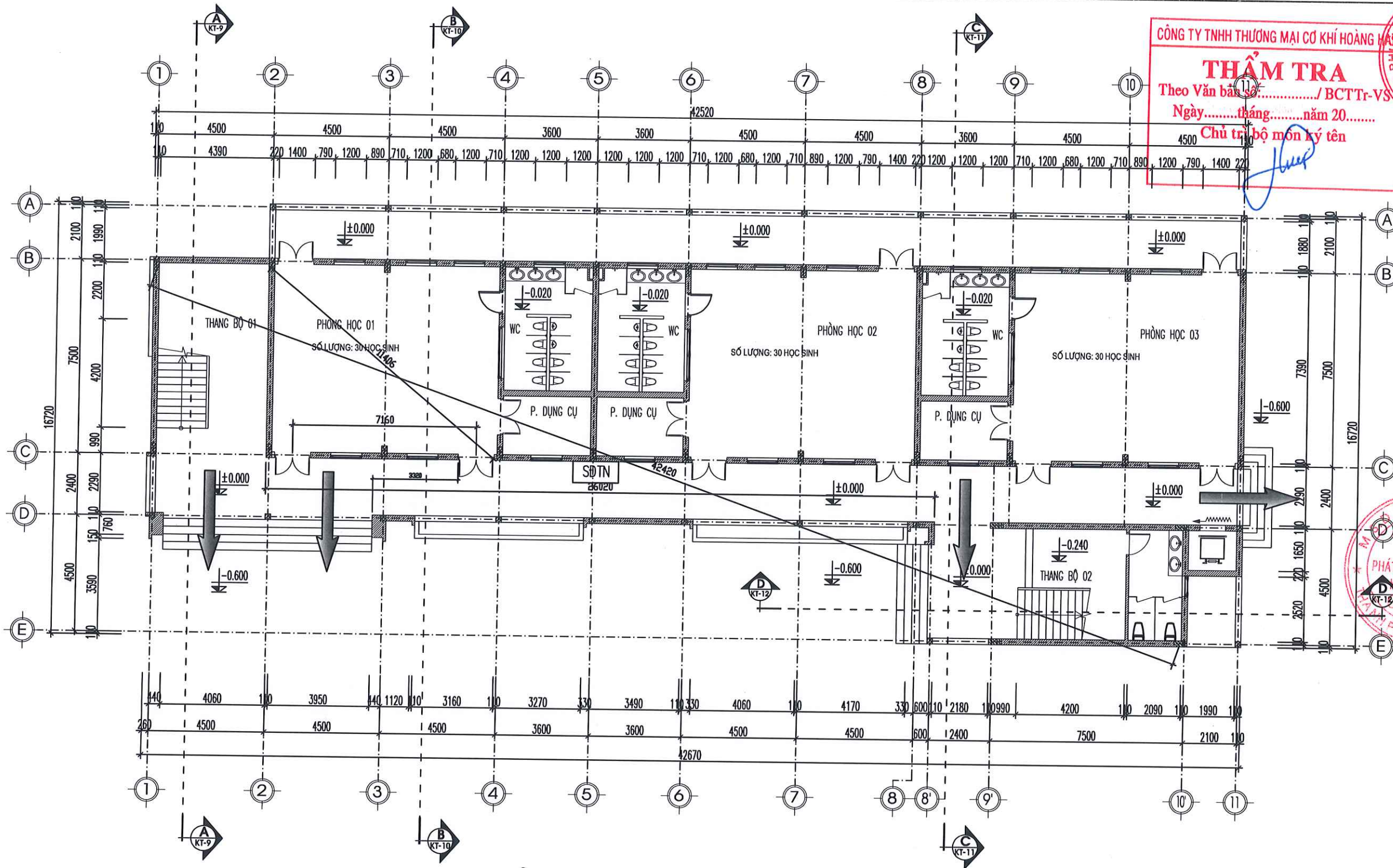
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:

BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):

CHI TIẾT LẮP ĐẶT BÌNH CHỮA CHÁY
BỘ DỤNG CỤ PHÁ ĐỠ THỎ SƠ

TỶ LỆ	... / ...	SỐ HD
NGÀY HT	.../01/ 2026	BẢN VẼ	PC-17



CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẠ
THẨM TRA
Theo Văn bản số:/ BCTTr-VS
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CÔNG TRÌNH (PROJECT):
XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP
TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1
CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):
P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):

SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):

CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN
DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY
ĐẠI CHẾ TẠM LỘC TRÒ, XÃ TIỀN MINH, TP. HẢI PHÒNG
H. GIÁM ĐỐC:
NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):
NGUYỄN VĂN TUYẾN

VẼ (DRAW):
PHẠM VĂN HƯỜNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):
NGUYỄN VĂN TUYẾN

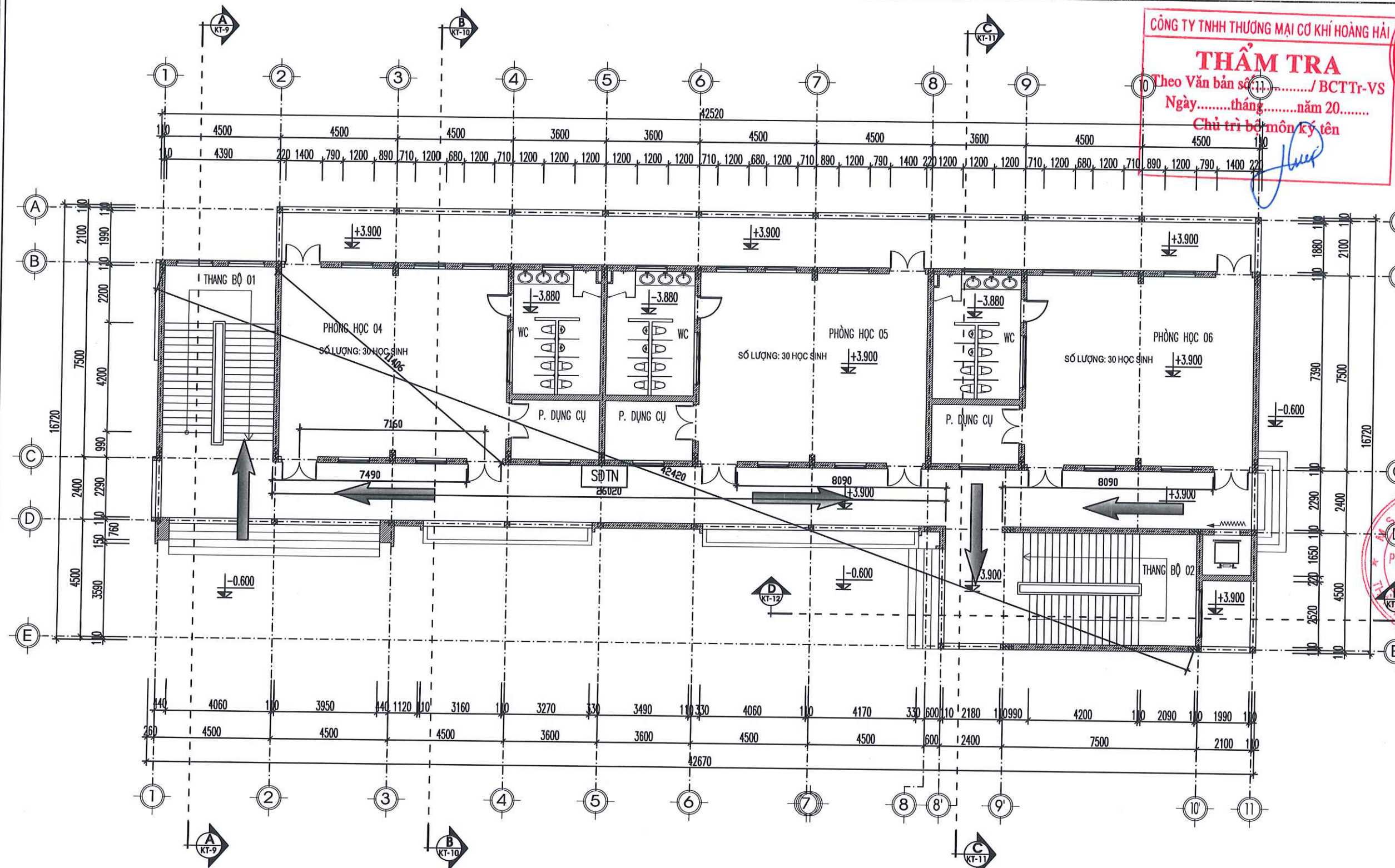
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:
BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):
BẢNG TÍNH TOÁN THOÁT NẠN TẦNG 1

TỶ LỆ: ... / ...
SỐ HD:
NGÀY HT: .../01/ 2026
BẢN VẼ: PC-18

BẢNG TÍNH TOÁN THOÁT NẠN TẦNG 1

STT	HẠNG MỤC	BẬC CHỊU LỬA CẦU	CẤP NGUY HIỂM CHÁY KẾT	SỐ LƯỢNG NGƯỜI LÂM VIỆC (NGƯỜI)	DIỆN TÍCH LỐI ĐI CHUNG (M2)	MẬT ĐỘ DÒNG NGƯỜI THOÁT NẠN TRÊN LỐI ĐI CHUNG (NGƯỜI/M2)	KHOẢNG CÁCH THOÁT NẠN TỪ CỬA RA VÀO GIÂN PHÒNG XA NHẤT ĐẾN LỐI RA THOÁT NẠN GẦN NHẤT THEO BẢNG G2.A - QCVN 06:2022/BXD	KHOẢNG CÁCH THOÁT NẠN TỪ CỬA RA VÀO GIÂN PHÒNG XA NHẤT ĐẾN LỐI RA THOÁT NẠN GẦN NHẤT THEO THIẾT KẾ	KẾT LUẬN
(1)	(2)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8) = (6)/(7)	9	10	11
1	TẦNG 1	II		90	91,7	0,98	PHÒNG Ở GIỮA 2 CẦU THANG	8,09	ĐẠT



CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI CƠ KHÍ HOÀNG HẢI

THẨM TRA

Theo Văn bản số:/ BCTTr-VS

Ngày: tháng năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên

CHỦ ĐẦU TƯ (PROJECT OWNER):

TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1

CÔNG TRÌNH (PROJECT):

XÂY DỰNG NHÀ LỚP HỌC VÀ BẾP TRƯỜNG MẦM NON SAO SÁNG 1 CƠ SỞ 2 (GIAI ĐOẠN 1)

HẠNG MỤC (ITEMS):

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐỊA ĐIỂM (LOCATION):

P. NGÔ QUYỄN, TP. HẢI PHÒNG

SỬA ĐỔI (REVISION):

SỐ NO	MÔ TẢ DESCRIPTION	NGÀY DATE

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ (DESIGNED BY):

CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ KỸ THUẬT GIA HUY

ĐẠI CHI THÔN LỘC TRƯỞNG, XÃ TIỀN MINH, TP. HẢI PHÒNG

P. GIÁM ĐỐC:

NGUYỄN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ (PRIMARY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

VẼ (DRAW):

PHẠM VĂN HƯỜNG

KIỂM TRA (CHECKED BY):

NGUYỄN VĂN TUYẾN

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:

BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ (DRAWING NAME):

BẢNG TÍNH TOÁN THOÁT NẠN TẦNG 2

TỶ LỆ	... / ...	SỐ HD
NGÀY HT	.../01/ 2026	BẢN VẼ	PC-19

BẢNG TÍNH TOÁN THOÁT NẠN TẦNG 2

STT	HANG MỤC	BẠC CHIU LỬA CẦU	CẤP NGUY HIỂM CHÁY KẾT	SỐ LƯỢNG NGƯỜI LÀM VIỆC (NGƯỜI)	DIỆN TÍCH LỐI ĐI CHUNG (M2)	MẬT ĐỘ DÒNG NGƯỜI THOÁT NẠN TRÊN LỐI ĐI CHUNG (NGƯỜI/M2)	KHOẢNG CÁCH THOÁT NẠN TỪ CỬA RA VÀO GIÂN PHÒNG XA NHẤT ĐẾN LỐI RA THOÁT NẠN GẦN NHẤT THEO BẢNG G2.A - QCVN 06:2022/BXD	KHOẢNG CÁCH THOÁT NẠN TỪ CỬA RA VÀO GIÂN PHÒNG XA NHẤT ĐẾN LỐI RA THOÁT NẠN GẦN NHẤT THEO THIẾT KẾ	KẾT LUẬN
(1)	(2)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8) = (6)/(7)	9	10	11
							PHÒNG Ở GIỮA 2 CẦU THANG		
1	TẦNG 2	II		90	91,7	0,98	50	8,09	ĐẠT